



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

01 број: 43-25/2017

Дана: 10.03.2017. године

Београд

Булевар војводе Мишића бр. 39

СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ
- Начелнику-

У циљу јендообразног поступања по захтевима центара за социјални рад за упис хипотеке на непокретностима лица која остварују право на новчану социјалну помоћ, сходно одредби члана 82. став 3. Закона о социјалној заштити ("Службени гласник РС", број 24/11), обавештавамо Вас о следећем:

Одредбом члана 114. став 1. тачка 10) Закона о државном премеру и катастру ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 18/10, 65/13, 15/15 и 96/15), прописано је да промене у поступку одржавања катастра непокретности, јесу промене на непокретностима и стварним правима на њима настале променом која се односи на стицање, пренос, ограничење и престанак стварног права или држаоца непокретности.

Одредбама члана 175. став 3. тачка 1. Закона о државном премеру и катастру прописани су случајеви у којима се Република Србија и њени органи и организације, као и аутономна покрајина, јединица локалне самоуправе и њихови органи ослобађају плаћања таксе за промене у катастар непокретности из члана 114. став 1. тач. 2), 3), 10) и 11) које се врше у њихову корист, као што су: изградња, реконструкција, доградња, уклањање објекта и формирање посебних делова објекта; реконструкција и доградња посебног дела објекта, деобом или спајањем посебних делова објекта; промене које се односе на стицање, пренос, ограничење и престанак стварног права или држаоца непокретности; промена личних, статусних и других података о имаоцу права на непокретности.

Сходно цитираним законским одредбама, обавештавамо вас да су центри за социјални рад, приликом подношења захтева, ослобођени плаћања таксе за упис хипотеке којом се обезбеђује намирење потраживања у корист Републике Србије.

Овај акт дужни сте да доставите свим припадајућим Службама за катастар непокретности уподобљених одсеку, односно групи са подручја Ваше Службе.

В.Д. ПОМОЋНИКА ДИРЕКТОРА

Миљана Кузмановић Костић, дипл.правник