



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД**

**Сектор за правне послове**

07 Број: 952-888/2015

Дана: 31.12.2015. године

Београд

ВСМ

**СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ**

**- Начелнику -**

У прилогу Вам достављамо акт Републичке дирекције за имовину Републике Србије број 464-6655/2015 од 10. септембра 2015. године, у коме је дато мишљење о начину поступања по захтеву Јавног предузећа „Путеви Србије“ Београд за брисање права коришћења тог правног лица и упис права јавне својине Републике Србије на непокретностима које су према начину коришћења путеви. Сектор за правне послове је актом од 29. септембра 2015. године затражио од Републичке дирекције за имовину Републике Србије и мишљење о правилности начина на који су до сада уписивани подаци о седишту и матичном броју Републике Србије. Како тражено мишљење до данас није достављено, наведене податке треба уписивати на досадашњи начин, а евентуално другачије мишљење о томе биће Вам достављено по пријему одговора наведене дирекције.

Са садржином овог акта упознати све припадајуће службе за катастар непокретности које се уподобљавају одсеку, односно групи са подручја Ваше службе.



**В.Д. ДИРЕКТОРА**

**Борко Драшковић, дипл. геод. инж.**



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Републичка дирекција за  
имовину Републике Србије  
06 број: 464-6655/2015  
10. септембар 2015. године  
БЕОГРАД

17 SEP 2015

07 952-888/2015

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД  
Сектор за правне послове

БЕОГРАД  
ул. Војводе Мишића бр. 39

У вези вашег дописа, 03 број 952-888/2015 од 14.8.2015. године, којим од ове Дирекције тражите „мишљење о постојању, односно непостојању законом прописних услова за брисање права коришћења Јавног предузећа „Путеви Србије“ уписаном на непокретностима које представљају јавне путеве, на којима је Законом о јавним путевима то правно лице одређено за њиховог управљача“, обавештавамо вас о следећем:

Путеви којима управља Јавно предузеће „Путеви Србије“ су путеви првога реда и исти су сагласно члану 10. Закона о јавној својини („Службени гласник РС, бр. 72/11, 88/13 и 105/14) добра у општој употреби, те као такви намењени коришћењу свих, па не могу имати корисника који би се уписивао у јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима и у јавној својини су Републике Србије.

Такође, треба разликовати земљиште на коме је изграђен пут и пут као грађевински објекат, јер се у конкретном случају ради о два земљишнокњижна тела која се уписују у посебним деловима једног листа непокретности.

На упис права на земљишту на коме је изграђен пут, у конкретном случају пут којим управља Јавно предузеће „Путеви Србије“, и на којем је наведено предузеће уписано као корисник, примењују се одредбе Закона о планирању и изградњи.

Имајући у виду одредбу члана 102. став 5. Закона о планирању и изградњи, предметно земљиште треба да буде уписано као јавна својина Републике Србије, а исто тумачење је дало и Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре у свом акту 344-08-24378/2014-23 од 21.7.2014. године, који сте нам у прилогу вашег дописа доставили.

На упис пута као грађевинског објекта примењују се одредба члана 10. Закона о јавној својини, Како се ради о путевима првог реда, као добрима у општој употреби и како исти не могу имати корисника, то се на истим има уписати јавна својина Републике Србије.

Одредба члана 13. став 1. Закона о јавним путевима на које се позивате, а којом се утврђује да је „управљач јавног пута дужан да у року од 15 дана од дана достаљања употребне дозволе, поднесе захтев за уписа права коришћења на јавном



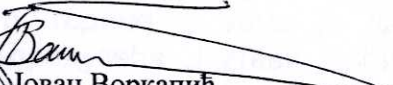
путу, као и права служености и других права одређених законом која се успостављају на јавном путу у корист других лица у јавне књиге и званичне евиденције у које се уписују права на непокретностима“, супротна је одредбама Закона о јавној својини у делу који се односи на упис права коришћења на јавном путу, а обзиром да је Закон о јавним путевима донет пре Закона о јавној својини.

Како је чланом 4. став 2. Закона о јавној својини прописано да „одредбе посебних закона којима се уређује режим ствари у јавној својини не могу бити у супротности са овим законом“, то се са наведеног одредбе Закона у делу који се односи на упис права коришћења, на које се позивате не могу примењивати, већ одредбе Закона о јавној својини.

Како је чланом 7. став 1. Закона о јавним путевима прописано да се управљањем сматра и вршење инвеститорске функције на изградњи и реконструкцији јавног пута, то одредба члана 13, Закона о јавним путевима у погледу подношења захтева за упис објекта и својинских права на истом од стране Јавног предузећа „Путеви Србије“ остаје, с тим да како наведено предузеће може само у име и за рачун Републике Србије вршити инвеститорска права на изградњи јавног пута, то је исто предузеће законом овлашћено за подношење захтева за упис права јавне својине Републике Србије на напред наведеним путевима.

  
В. Д. ДИРЕКТОРА



  
Јован Воркапић