

# Корисничко упутство за коришћење е-шалтера



## Садржај

1.	Општа упутства.....	2
1.1.	Минимални технички захтеви.....	2
1.1.1.	Минимални хардверски захтеви.....	2
1.1.2.	Минимални софтверски захтеви.....	2
1.1.3.	Препоручена хардверска спецификација.....	2
1.1.4.	Препоручени софтвер.....	2
1.2.	Формирање документације за доставу.....	2
1.2.1.	Начин скенирања аналогне документације.....	3
1.2.2.	Формирање електронског документа за слање.....	3
1.2.3.	Електронско потписивање докумената.....	4
1.3.	Начин приступа.....	5
1.3.1.	Улаз (логовање) у е-шалтер.....	5
2.	Службена достава.....	5
2.1.	Достава исправа у Катастар.....	5
3.	Подношење захтева.....	10
4.	Приступ исправама за Пореску управу, Локалну пореску администрацију и комунална предузећа.....	13
4.1.	Претрага исправа.....	13
4.2.	Преглед изабране доставе и преузимање исправа.....	16



## 1. Општа упутства

### 1.1. Минимални технички захтеви

Минимални технички захтеви описаны у овом поглављу се односе на кориснике е-шалтера који приступају кроз кориснички интерфејс апликације е-шалтера на адреси <https://esalter.rgz.gov.rs/login>

#### 1.1.1. Минимални хардверски захтеви

Минимални хардверски захтеви за коришћење апликације е-шалтер су:

- 1) персонални рачунар са:
  - a) процесором на радном такту од 1.2GHz;
  - b) радном меморијом од 2GB, DDR2;
  - c) графичком картом која подржава DirectX 9.0 и новије (интегрисана или дискретна графика).
- 2) монитор резолуције 1440x900;
- 3) интернет конекција са брзином пријема од 4Mb/s и слања од 1Mb/s.

#### 1.1.2. Минимални софтверски захтеви

Минимални софтверски захтеви за коришћење апликације е-шалтер су:

- 1) оперативни систем Windows® 7 са надоградњом Convenience Rollup из априла 2016 или новија верзија Windows® оперативног система;
- 2) интернет претраживач (нпр. Google Chrome, Mozilla Firefox и сл.) ажуриран на најновију верзију.

**НАПОМЕНА:** због технологије израде, апликација е-шалтер тренутно *не ради* да претраживачима фирмe Microsoft (Internet Explorer, Edge)

#### 1.1.3. Препоручена хардверска спецификација

За коришћење апликације е-шалтер препоручује се да корисник обезбеди следећи хардвер:

- 1) персонални рачунар са:
  - a) процесором од 4 језгра и радним тактом од 2,8GHz;
  - b) радном меморијом од 8GB, DDR4;
  - c) графичком картом која подржава DirectX 11 или новији са 2GB радне меморије.
- 2) монитор резолуције 1920x1080;
- 3) интернет конекција са брзином пријема од 20Mb/s и слања од 4Mb/s.

#### 1.1.4. Препоручени софтвер

За коришћење апликације е-шалтер препоручује се да корисник обезбеди следећи софтвер:

- 1) оперативни систем Windows® 10 са редовним ажурирањем;
- 2) Mozilla Firefox верзија 60 или новија.

## 1.2. Формирање документације за доставу

Документација се доставља у електронском облику.

Документи који су извршно настали у електронском облику се достављају у формату који предвиђају подзаконски акти и електронски потписују у складу законском регулативом која регулише електронски документ.



Документи који су извршно настали у аналогном облику дигитализују се скенирањем и након тога дигитално потписују у складу са законском регулативом која регулише електронски документ.

### 1.2.1. Начин скенирања аналогне документације

Документи који су извршно настали у аналогном облику дигитализују се скенирањем.

Скенирање се врши у колору у 24-битној палети боја коришћењем резолуције од 200dpi (тачака по инчу). Формат документа у којем се снима резултат скенирања је PDF/A. Скенирање се врши тако што се све стране једног документа снимају заједно као један електронски документ.

### 1.2.2. Формирање електронског документа за слање

Закон о поступку уписа у катастар непокретности и водова (у даљем тексту: Закон), чланом 27 прописује форму докумената који се достављају преко е-шалтера. Документи који се достављају морају бити у форми електронског документа, и то:

- 1) електронског документа који је извршно настало у електронском облику;
- 2) електронског преписа документа који је извршно настало у папирној форми, а који је издавалац сачинио и у форми електронског документа;
- 3) дигитализованог документа издатог у папирној форми, чију је истоветност оригиналу својим квалификованим електронским потписом, односно квалификованим електронским печатом потврдио јавни бележник у вршењу својих јавних овлашћења;
- 4) дигитализованог документа издатог у папирној форми, чију је истоветност оригиналу својим квалификованим електронским потписом, односно квалификованим електронским печатом:
  - a. потврдило лице, односно овлашћено лице органа из члана 22. овог Закона, који тај документ доставља по службеној дужности, у складу са том одредбом;
  - b. потврдио адвокат, под условом да са Републичким геодетским заводом (у даљем тексту: Завод) има закључен уговор о приступању е-шалтеру (да има статус професионалног корисника) и да тај документ доставља уз захтев који подноси у име странке, на основу пуномоћја;
  - c. потврдио предузетник, односно законски заступник или овлашћено лице правног лица уписаног у регистар геодетских организација, у складу са законом који уређује геодетску делатност, под условом да са Заводом има закључен уговор о приступању е-шалтеру (да има статус професионалног корисника) и да уз захтев, који подноси у име странке на основу пуномоћја, доставља исправу за упис промене коју је саставио у оквиру вршења својих јавних овлашћења.

Овлашћени орган, односно лице које је извршило дигитализацију и потврдило истоветност са оригиналом у папирној форми, дужно је да изврши документ у папирној форми чува у складу са Законом.

Изузетно од става 1. члана 27. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова, ако плаћање није извршено електронским путем, кроз апликацију коју обезбеђује е-шалтер, доказ о плаћању таксе може се доставити и у електронском формату, који није потписан квалификованим електронским потписом.



### 1.2.3. Електронско потписивање докумената

Након формирања документа за доставу у PDF/A формату, врши се електронско потписивање документа. Завод препоручује коришћење апликације Adobe Acrobat или Adobe Acrobat Reader за електронско потписивање докумената у PDF формату. Поступак потписивања у обе апликације је исти са том разликом што је апликација Adobe Acrobat Reader бесплатна и може се преузети путем линка <https://get.adobe.com/reader/>.

Да би било могуће извршити електронско потписивање PDF и PDF/A докумената коришћењем апликације Adobe Reader, потребно је да буду задовољени одређени критеријуми:

- 1) На рачунару корисника мора да буде инсталисан Adobe Reader верзија 11.0.07 или новија;
- 2) На рачунару корисника морају да буду подешени: тачан датум, време и временска зона (GMT+01:00);
- 3) Корисник који врши потписивање мора да поседује лични (персонални) електронски сертификат (чија је намена електронско потписивање докумената) и тајни (приватни) криптографски кључ;
- 4) Корисник (и потписник потписник и прималац) потписаног PDF документа мора да преузме и инсталира сертификат ROOT CA сервера Сертификационог тела:
  - a. [Сертификационо тело Поште](#);
  - b. [Сертификационо тело МУП-а Републике Србије](#);
  - c. [Сертификационо тело Привредне коморе Србије](#);
  - d. [Сертификационо тело Halcom-a](#);
  - e. [Сертификационо тело E-Smart Systems](#);

Потписивање документа се врши на следећи начин:

- 1) У апликацији Adobe Acrobat Reader отворити документ у PDF формату који се потписује;
- 2) Убацити картицу са квалификованим електронским сертификатом у читач картица или ако је сертификат на токену, убацити токен у USB прикључак на рачунару;
- 3) У апликацији из менија More Tools изабрати опцију Certificates, а након тога из менија са алаткама који се појавио кликнути на алатку Digitally Sign;
- 4) На празном простору на првој страни документа креирати правоугаоник кликом левим тастером миша на један ћошак жељеног правоугаоника и држањем левог тастера превлачећи стрелицу до супротног ћошка жељеног правоугаоника. У овом правоугаонику ће бити исписани подаци из дигиталног потписа;
- 5) Након креирања правоугаоника отвориће се форма Sign with a Digital ID. Потребно је изабрати сертификат за потпис документа. Уколико на картици постоје два сертификата потребно је изабрати сертификат који је намењен за дигитално потписивање докумената (Digital Signature – Non repudiation). Након избора сертификата кликнути на дугме Continue, чиме се отвара форма Sign as;
- 6) На форми Sign as обавезно укључити опцију заштите документа од измене - Lock document after signing, а затим кликнути на дугме Sign. Овим се отвара форма за снимање потписаног документа Save as;
- 7) На форми Save as изабрати локацију и име за снимање потписаног документа и притиснути дугме Save. Апликација ће затим тражити унос лозинке за токен/Smart картицу. Уношењем лозинке потврђује се електронско потписивање документа.



### 1.3. Начин приступа

Корисници е-шалтера приступају е-шалтеру кроз веб интерфејс апликације е-шалтер коју обезбеђује Републички геодетски завод на адреси <http://tgz.gov.rs/usluge/ešalter>, коришћењем корисничког имена и лозинке.

Корисничко име и лозинку додељује Републички геодетски завод, након подношења писменог захтева од стране корисника е-шалтера.

#### 1.3.1. Улаз (логовање) у е-шалтер

У интернет претраживачу укуцати адресу <https://esalter.rgz.gov.rs/login> или кликнути на [линк](#). Приказаће се следећи екран:

У горње поље (*Кориснички налог или е-маил адреса*) је потребно укуцати корисничко име добијено од Републичког геодетског завода, а у доње поље (*Лозинка*) лозинку. Избор опције *Запамти ме* на форми за логовање омогућава да претраживач памти последње унето корисничко име.

Ако су добро унети корисничко име и лозинка појавиће се почетни екран апликације. Екран апликације је подељен на два дела. На левом (тамном) делу екрана су приказане опције доступне кориснику: повратак на почетни екран, одговарајуће функционалности - у зависности од роле корисника, корисничко упутство и опција за одјаву из апликације. Десна (светла) страна екрана представља радну површину наведених опција.

## 2. Службена достава

### 2.1. Достава исправа у Катастар

Обvezници службене доставе и корисници е-шалтера доставу исправа врше избором опције *Достава исправа у Катастар*. Доставу жељене исправе корисници врше у пет корака:

1. Одабир врсте исправе;
2. Унос података о учеснику у поступку;
3. Унос података о непокретностима;
4. Прикључивање одговарајућих докумената;
5. Сумарни преглед и слање исправа.



# РЕПУБЛИКА СРБИЈА РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД



еШАПТЕР

Добротиши, Срђан Поповић I

Почетна

Достава исправа у Катастар

Претрага достављених исправа

Издавање листа непокретности /копије плана

Претрага издавања

Исправа

Упутство

Промена позиције

Одговори се

1 2 3 4 5

Достава исправа у Катастар - Корак 1 - Одабир врсте исправе

Изаберите врсту исправе...

Врста исправе: \*

Број исправе: \*

Година исправе: \*

Датум исправе: \*

Врста исправе је обавезан податак.  
Број исправе је обавезан податак.  
Година исправе је обавезан податак.  
Датум исправе је обавезан податак.

→ СЛЕДЕЋИ КОРАК

По избору опције *Достава исправа у Катастар* у радном подручју кориснику се приказује први корак у поступку доставе исправа. У зависности од организације видљиве су различите исправе за које је предвиђена достава.

1 2 3 4 5

Нова достава исправа у Катастар - Корак 1 - Одабир врсте захтева

Врста исправе: \*

Изаберите врсту уговора...

Решење о стављању под старатељство (центар за социјални рад)

Решење о престанку старатељства (центар за социјални рад)

Упис законске хипотеке (центар за социјални рад)

Брисање законске хипотеке (центар за социјални рад)

Наредба о забрани располагања (републички јавни тужилац)

Решење о укудању одлуке о забрани располагања (републички јавни тужилац)

Наредба о забрани располагања (јавни тужилац)

Решење о укудању одлуке о забрани располагања (јавни тужилац)

Решење о упису законског заложног права са засписником (пореска управа)

Након избора одговарајуће исправе неопходно је унети обавезне параметре који се односе на саму исправу и то:

1. *Број исправе;*
2. *Годину исправе;*
3. *Датум исправе.*

**Напомена:** Поља означена симболом (\*) су обавезна за унос.

Уколико нису унети сви параметри предвиђени формом није могуће наставити следећи корак. Када је форма у Кораку 1 исправно попуњена, кликом на поље *СЛЕДЕЋИ КОРАК* корисник се упућује на нову форму која се односи на унос података о учеснику/учесницима у поступку.



1

2

3

4

5

Нова достава исправа у Катастар - Корак 2 - Учесници

Ид	Врста лица	Име	Презиме	Име правног лица	
----	------------	-----	---------	------------------	--



Учесник у поступку - подаци

САЧУВАЈ

ОДУСТАНИ

Ид 1

Врста лица \* Физичко-домаће

основни подаци

пребивалиште/боравиште/седиште

Име \*

Косово и Метохија:

Презиме \*

Општина: \*

Изаберите општину...

Име једног родитеља \*

Место: \*

Изаберите место...

ЈМБГ \*

Ручни унос улице:

Број личне карте

Улица: \*

Изаберите улицу...

Емайл

Кућни број: \*

Поштански број:

Кликом на симбол + корисник добија форму за унос информација о лицу које је учесник у поступку. Процедуру уноса информација о лицу могуће је поновити онолико пута колико има учесника у поступку.

По отварању прозора, неопходно је одабрати врсту лица за коју се уносе информације. Формом је предвиђено да се као учесник у поступку могу појавити:

- 1) *Физичко лице (домаће – резидент);*
- 2) *Физичко лице (странац – нерезидент);*
- 3) *Правно лице (домаће);*
- 4) *Правно лице (странац);*
- 5) *Република Србија.*

У зависности од изабране врсте лица, садржај форме за унос информација о учесницима у поступку се мења.



# РЕПУБЛИКА СРБИЈА РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД



За унос информација о пребивалишту/боравишту/седишту учесника апликација користи „Адресни регистар“ Републичког геодетског завода, чиме је омогућена селекција назива *Општине, Места, Улице и Кућног броја* из падајућег менија. Уколико информацију о *Улици и Кућном броју* није могуће пронаћи из падајућег менија, чекирањем поља *Ручни унос улице* могуће је унети произвољну адресу.

Завршетак уноса информација о учесницима у поступку, извршава се кликом на команду *Сачувати*. Након сумарног прегледа, кликом на *СЛЕДЕЋИ КОРАК* корисник се упућује на Корак 3 – унос података о непокретностима.

ИД	Тип	Општина	Катастарска општина	Број парцеле	Подброј парцеле	Број објекта	Евиденцијски број
----	-----	---------	---------------------	--------------	-----------------	--------------	-------------------

**Непокретност - Детаљи**

ИД: 1

Тип \*: Изаберите тип непокретности...

Општина \*: Изаберите општину...

Катастарска општина \*: Изаберите катастарску општину...

Број парцеле \*:

Подброј парцеле:

**САЧУВАЈ** **ОДУСТАНИ** **+**

Кликом на симбол + корисник добија форму за унос информација о непокретности. Процедуру уноса информација о непокретности могуће је поновити онолико пута колико има непокретности у поступку.

У зависности од селектованог типа непокретности (*Парцела, Објекат, Део објекта*) форма за унос детаља нуди додатна поља која се односе на избрани тип непокретности. За унете податке о броју парцеле, апликација врши проверу да ли унети број парцеле постоји у евиденцији катастра непокретности. Уколико у евиденцији катастра непокретности не постоји унети број парцеле корисник добија обавештење након кога може наставити рад.

Када је предмет уноса објекат или део објекта, уколико за унету парцелу у катастру непокретности не постоји податак, корисник добија обавештење да не постоји број објекта на парцели.



Упозорење



Не постоји број објекта на парцели!!!

УНЕСИ ДРУГУ ВРЕДНОСТ

ОБЈЕКАТ НИЈЕ РЕГИСТРОВАН У КАТАСТРУ

Кликом на опцију *ОБЈЕКАТ НИЈЕ РЕГИСТРОВАН У КАТАСТРУ* корисник потврђује да је унео исправне податке, без обзира што у евиденцији катастра не постоје подаци за предметну непокретност.

По завршеном уносу, кликом на *СЛЕДЕЋИ КОРАК* кориснику преостаје поступак прикључења докумената – исправа за започети поступак доставе. Пре сумарног прегледа (Корак 5), неопходно је да корисник изабере одговарајући тип документа (*Исправа за упис, Друга документа*) и након тога прикључи одговарајући документ са локалног рачунара. Процедуру уноса документа потребно је поновити онолико пута колико постоји докумената.

1      2      3      4      5

Достава исправа у Катастар - Корак 4 - Документа

Ид Тип документа Ел.поптисан +

Документ - Детаљи

Ид 2

Тип документа \* Исправа за упис

File ИЗАБЕРИТЕ ДОКУМЕНТ или превуците изабрани фајл овде

САЧУВАЈ ОДУСТАНИ



**Напомена:** Формат приклучене датотеке мора бити електронски потписан PDF фајл, при чему величина фајла не сме бити већа од 20Mb.

Након што су приклучена одговарајућа документа, кликом на **СЛЕДЕЋИ КОРАК** корисник има могућност сумарног прегледа података пре доставе.

1	2	3	4	5
Нова достава исправа у Катастар - Корак 5 - Слање				
Преглед унетих података:				
Врста уговора:	*****			
Број исправе:	*****			
Година исправе:	*****			
Датум исправе:	*****			
Број унетих учесника:	*****			
Број унетих непокретности:	*****			
Број унетих документа:	*****			
<a href="#">&lt; ПРЕТХОДНИ КОРАК</a>		<a href="#"> СЛАЊЕ</a>		

У случају да корисник има потребу за изменама већ унетих података, кликом на **ПРЕТХОДНИ КОРАК** у сваком тренутку се може вратити уназад како би спровео жељене измене. Након прегледа унетих података, уколико је корисник комплетирао унос, кликом на **СЛАЊЕ** подаци се прослеђују у Катастар.

Када се достава реализује корисник добија обавештење да су подаци успешно преузети.

Обавештење о пријему исправе у еШалтер	
Исправа је успешно достављена у еШалтер	
ИД пријема : 8 Датум и време пријема : 2018-10-30T11:47:38.4508122+01:00	
<a href="#">У РЕДУ</a>	

Уколико постоји проблем или неправилност корисник добија обавештење да је потребно поновити поступак.

### 3. Подношење захтева

Након логовања у апликацију приказаће се почетни екран. На левом делу екрана где су приказане опције доступне кориснику, потребно је кликнути на опцију *Издавање листа непокретности/копије плана*. Покретањем ове опције на радној површини апликације



# РЕПУБЛИКА СРБИЈА РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД



појавиће се форма за избор – одабир врсте захтева. Из падајућег менија неопходно је изабрати врсту захтева, након чега се избор потврђује кликом на поље следећи корак.

Издавање листа непокретности /копије плана - Корак 1 - Одабир врсте захтева

Изаберите врсту захтева...

Врста захтева:

СЛЕДЕЋИ КОРАК

У зависности од врсте захтева, уколико се подноси захтев за *Копију плана кат. парцеле* неопходно је у следећем кораку обезбедити информације које се односе на парцелу и то:

- Општина;
- Катастарска општина;
- Број и Подброј катастарске парцеле (или парцела).

Издавање листа непокретности /копије плана - Корак 2 - Подаци из Катастра непокретности

Општина: \*

Изаберите општину...

Катастарска општина: \*

Изаберите катастарску општину...

Катастарске парцеле: \*

Унесите једну или више катастарских парцела у формату број/подброј раздвојене тачка-зарезом (.)

Уколико се подноси захтев за *Издавање листа непокретности* неопходно је у следећем кораку обезбедити информације о:

- Општина;
- Катастарска општина;
- Тип уноса (број листа непокретности, број парцеле или улица и кућни број).

Издавање листа непокретности /копије плана - Корак 2 - Подаци из Катастра непокретности

Општина: \*

Изаберите општину...

Катастарска општина: \*

Изаберите катастарску општину...

Тип уноса:

Преко листа непокретности  Преко броја парцеле  Преко улице и кућног броја

Број листа непокретности: \*



# РЕПУБЛИКА СРБИЈА РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД



Након унетих информација за одабрану врсту захтева, процедура подношења се наставља кликом на поље **СЛЕДЕЋИ КОРАК**. Уколико су сви параметри унети исправно, у Кораку 3 корисник добија спецификацију - инструкцију за плаћање.

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

**Издавање листа непокретности /копије плана - Корак 3 - Преглед спецификације**

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД  
СЕКТОР ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ

Број спецификације : 75  
Датум захтева : 10/25/2018 8:45:57 AM

**ИНСТРУКЦИЈА ЗА ПЛАЋАЊЕ**  
Преглед такси по е-захтеву **Издавање листа непокретности** прослеђеном од стране РГЗ Администратор

У складу са Законом о републичким административним таксама таксе по захтеву прослеђеном путем е-Шалтера: **РГЗ Администратор**, **Издавање листа непокретности** су приказане у следећој табели:

Захтев	Детаљ Од значаја за цену	Такса за услугу (РСД)
Издавање листа непокретности	Укупан број листова (900 до 50 страница формата A4 и по 70 за сваку следећу страницу формата A4)	Минимум: 900
Рачун за уплату		840-742221843-57
Позив на број		97 8320140600

Коначно утврђивање таксе за пружање услуга Републичког геодетског завода по овом захтеву ће обавити Републички геодетски завод приликом обраде захтева.

Ова инструкција за плаћање генерисана је аутоматски из система е-Шалтер на основу одабраног захтева и организационе јединице завода.

Напомена: При уплати позвати се на број спецификације из заглавља овог рачуна.

**штампа** **ПРЕХОДНИ КОРАК** **СЛЕДЕЋИ КОРАК**

Инструкцију је могуће одштампати кликом на поље *штампа*. По извршеној уплати, кликом на поље **СЛЕДЕЋИ КОРАК**, корисник се упућује на поступак прикључивања доказа о уплати. У овом кораку неопходно је прикључити доказ о уплати у виду скенираног документа, фотографије или PDF документа уколико је уплата извршена електронски.

**Напомена:** Могуће је прикључити искључиво 1 фајл као доказ о уплати. У случају прикључивања погрешног документа, кликом на поље **ОБРИШИ** уклања се прикључени документ и поступак прикључивања је неопходно поновити.

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

**Издавање листа непокретности /копије плана - Корак 4 - Прикључивање уплатнице**

**ИЗАБЕРИТЕ УПЛАТНИЦУ** или превуците изабрани фајл овде

**ОБРИШИ**

**ПРЕХОДНИ КОРАК** **СЛЕДЕЋИ КОРАК**

Након завршеног поступка прикључивања докумената, кликом на поље **СЛЕДЕЋИ КОРАК**, корисник се упућује на сумарни преглед захтева.



1

2

3

4

5

Издавање листа непокретности / копије плана - Корак 5 - Слање захтева у Катастар непокретности

Преглед унетих података:

Врста захтева: КОПИЈА ПЛАНА КАТ.ПАРЦЕЛЕ

Општина: \_\_\_\_\_

Катастарска општина: \_\_\_\_\_

Број катастарске парцеле: \_\_\_\_\_

Подброј катастарске парцеле: \_\_\_\_\_

Ваш захтев ће бити послат катастарској служби: \_\_\_\_\_

< ПРЕТХОДНИ КОРАК

✓ СЛАЊЕ ЗАХТЕВА

У сваком тренутку корисник има могућност повратка на неки од претходних корака уколико су неопходне измене избором опције *ПРЕТХОДНИ КОРАК*. Уколико су информације у оквиру захтева одговарајуће, кликом на поље *СЛАЊЕ ЗАХТЕВА* захтев се прослеђује надлежној служби за катастар непокретности.

#### 4. Приступ исправама за Пореску управу, Локалну пореску администрацију и комунална предузећа

Овим сервисом Пореска управа и Локална пореска администрација преузимају јавнобележничке исправе и пореске пријаве у складу са Законом о поступку уписа у катастар непокретности и водова.

##### 4.1. Претрага исправа

Након логовања у апликацију приказаће се почетни екран. На левом делу екрана где су приказане опције доступне кориснику, потребно је кликнути на опцију *Претрага исправа*. Покретањем ове опције на радној површини апликације појавиће се табела у којој су приказане доставе службама за катастар непокретности из корисникove надлежности. У табели су приказани следећи подаци: ко је извршио доставу, која је врста исправе у питању, о којој врсти овере документа се ради, број и година овере, датум овере и статус доставе<sup>1</sup> у вези са корисником. Доставе су сортиране по датуму овере почев од најновијих ка најстаријим као што је приказано на следећој слици.

<sup>1</sup> Ставка статус доставе има наслов „Статус ПУ“ уколико је корисник запослени Пореске управе, односно „Статус ЛПА“ уколико је корисник запослени локалне пореске администрације и означава да ли је улоговани корисник или неки други корисник који има исту надлежност већ преuzeo неопходну исправу.



Претрага исправа								
	Примењено од	Врста уговора	Уписан	Број севре	Година севре	Датум севре	Датум приема	Статус ЛПУ
	Алекса Велић-Јавни бележник	Ерисовница	УОП - IV	5670	2018			14.08.2018 Неје преузето
	Алекса Велић-Јавни бележник	Решење о наслеђивању	УПП	137	2018			02.10.2018 Неје преузето
	Алекса Велић-Јавни бележник	Решење о наслеђивању	УПП	165	2018			27.09.2018 Неје преузето
	Алекса Велић-Јавни бележник	Уговор о уступању и расподели имовине за живота	ОПУ	722	2018	09.07.2018	09.07.2018	Пријеузето
	Алекса Велић-Јавни бележник	Уговор о уступању и расподели имовине за живота	ОПУ	722	2018	09.07.2018	09.07.2018	Пријеузето
	Алекса Велић-Јавни бележник	Решење о наслеђивању	УПП	57	2018			09.07.2018 Пријеузето
	Алекса Велић-Јавни бележник	Решење о наслеђивању	УПП	128	2018			09.07.2018 Пријеузето
	Алекса Велић-Јавни бележник	Уговор о продаји	ОПУ	719	2018	09.07.2018	09.07.2018	Пријеузето
	Алекса Велић-Јавни бележник	Уговор о поклону	ОПУ	720	2018	09.07.2018	09.07.2018	Пријеузето

У заглављу табеле, десно од назива колоне налази се иконица у облику обрнутог троугла.

#	Примљено од	=	Врста уговора	= 	Уписник	=	=	Број овере	=	Година овере	Датум овере	↓ =	Статус ЛПУ	=
														

Кликом на ову иконицу добија се мени за филтрирање података по изабраној колони.

#	Примљено од	Врста уговора	Уписник	Број овере	Година овере	Датум овере	Датум пријема	Статус ЛПУ
<input checked="" type="checkbox"/>	Изабери све							
<input type="checkbox"/>	Алекса Вељић-Јавни бележник	Уговор о продаји	ОПУ	1067	2018	31.08.2018	31.08.2018	Није преузето
<input type="checkbox"/>	Александар Грујић-Јавни бележник	Уговор о поклону	ОПУ	1895	2018	31.08.2018	31.08.2018	Није преузето
<input checked="" type="checkbox"/>	Александар Исламовић-Јавни бележ...	Уговор о продаји	ОПУ	2170	2018	31.08.2018	31.08.2018	Није преузето
<input type="checkbox"/>	Александар Мркаљевић-Јавни бележ...	Уговор о продаји	ОПУ	2690	2018	31.08.2018	31.08.2018	Није преузето
<input type="checkbox"/>	Александра Бештић-Јавни бележник							

Избором опције из листе и кликом на опцију **УРЕДУ** приказују се само доставе које имају изабрану вредност атрибута.

#	Примљено од	Врста уговора	Уписник	Број овере	Година овере	Датум овере	Статус ЛПУ
	Владан Радикић-Јавни бележник	Брисовница	УОП	1098	2018		Није преузето

Одабиром опције *Изабери све* у менију за филтрирање и кликом на опцију *УРЕДУ* поништава се филтер по изабраном атрибуту.

Филтрирање података у табели се може вршити и слободним уносом података у пљачките испод назива колона.



# РЕПУБЛИКА СРБИЈА РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД



## еШАПТЕР

Добродошли, Срђан Поповић!

Почетна

Достава исправа у Катастар

Претрага достављених исправа

Издавање листа недропрехности копије плана

Претрага издавања

Претрага исправа

Упутство

Промена позиције

## Претрага исправа

С | Б |  | Помоћ

#	Примењено од	Врста уговора	Уписник	Број овере	Година овере	Датум овере	Датум пријема	Статус ЛПУ
1	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2	Алекса Вељић-Јавни бележник	Брисовница	УОП - IV	5670	2018		14.08.2018	Неје преузето
3	Алекса Вељић-Јавни бележник	Решење о наслеђивању	УПП	137	2018		02.10.2018	Неје преузето
4	Алекса Вељић-Јавни бележник	Решење о наслеђивању	УПП	165	2018		27.09.2018	Неје преузето
5	Алекса Вељић-Јавни бележник	Уговор о уступању и расподели имовине за живота	ОПУ	722	2018	09.07.2018	09.07.2018	Пријето

У поље испод одговарајућег атрибута по ком се жељи филтрација података врши се слободан унос карактера. Након сваког откуцаног карактера се врши филтрирање.

еШАПТЕР

Добродошли, Срђан Поповић!

Почетна

Достава исправа у Катастар

Претрага достављених исправа

Издавање листа недропрехности копије плана

Претрага издавања

Претрага исправа

Упутство

Промена позиције

## Претрага исправа

С | Б |  | Помоћ

#	Примењено од	Врста уговора	Уписник	Број овере	Година овере	Датум овере	Датум пријема	Статус ЛПУ
1	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2	Алекса Вељић-Јавни бележник	Брисовница	УОП - IV	5670	2018		14.08.2018	Неје преузето
3	Алекса Вељић-Јавни бележник	Решење о наслеђивању	УПП	137	2018		02.10.2018	Неје преузето
4	Алекса Вељић-Јавни бележник	Решење о наслеђивању	УПП	165	2018		27.09.2018	Неје преузето
5	Алекса Вељић-Јавни бележник	Уговор о уступању и расподели имовине за живота	ОПУ	722	2018	09.07.2018	09.07.2018	Пријето

Могуће је вршити и слободну претрагу по било ком атрибуту коришћењем опције за претрагу у горњем десном углу радне површине.

еШАПТЕР

Добродошли, Срђан Поповић!

Почетна

Достава исправа у Катастар

Претрага достављених исправа

Издавање листа недропрехности копије плана

Претрага издавања

Претрага исправа

Упутство

## Претрага исправа

С | Б |  | Помоћ

#	Примењено од	Врста уговора	Уписник	Број овере	Година овере	Датум овере	Датум пријема	Статус ЛПУ
1	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2	Алекса Вељић-Јавни бележник	Брисовница	УОП - IV	5670	2018		14.08.2018	Неје преузето
3	Алекса Вељић-Јавни бележник	Решење о наслеђивању	УПП	137	2018		02.10.2018	Неје преузето
4	Алекса Вељић-Јавни бележник	Решење о наслеђивању	УПП	165	2018		27.09.2018	Неје преузето
5	Алекса Вељић-Јавни бележник	Уговор о уступању и расподели имовине за живота	ОПУ	722	2018	09.07.2018	09.07.2018	Пријето

На сличан начин као и код филтрирања, у поље за претрагу се уносе карактери и претрага се врши након сваког унетог карактера, при чему се атрибути који одговарају појму претраге означавају зеленом бојом.

еШАПТЕР

Добродошли, Срђан Поповић!

Почетна

Достава исправа у Катастар

Претрага достављених исправа

Издавање листа недропрехности копије плана

Претрага издавања

Претрага исправа

Упутство

Промена позиције

Одлукуј се

## Претрага исправа

С | Б |  | Помоћ

#	Примењено од	Врста уговора	Уписник	Број овере	Година овере	Датум овере	Датум пријема	Статус ЛПУ	Статус
1	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2	Алекса Вељић-Јавни бележник	Брисовница	УОП - IV	5670	2018		14.08.2018	Неје преузето	Пријето
3	Алекса Вељић-Јавни бележник	Решење о наслеђивању	УПП	137	2018		02.10.2018	Неје преузето	Пријето
4	Алекса Вељић-Јавни бележник	Решење о наслеђивању	УПП	165	2018		27.09.2018	Неје преузето	Пријето
5	Алекса Вељић-Јавни бележник	Уговор о уступању и расподели имовине за живота	ОПУ	722	2018	09.07.2018	09.07.2018	Пријето	Пријето
6	Алекса Вељић-Јавни бележник	Уговор о уступању и расподели имовине за живота	ОПУ	722	2018	09.07.2018	09.07.2018	Пријето	Пријето



#### 4.2. Преглед изабране доставе и преузимање исправа

У прегледној табели доставе, у првој колони с леве стране се налази зелено дугме са нацртаном лупом за сваку доставу.

#	Примљено од	Врста уговора	Уписник	Број овере	Година овере	Датум овере	Статус ЛПУ
	Драгана Смиљевић-Јавни бележник	Уговор о продаји	ОПУ	1130	2018	2018-07-04T00:00:00	Није преузето
	Драгина Дивац-Јавни бележник	Уговор о продаји	ОПУ	2061	2018	2018-07-04T00:00:00	Није преузето
	Мирјана Спасић-Јавни бележник	Остало	ОПУ	799	2018	2018-07-04T00:00:00	Није преузето

Кликом на поменуто дугме, на радној површини се приказују подаци о изабраној достави који, уз податке приказане у прегледној табели, садржи и прегледну табелу докумената који су прослеђени у оквиру изабране доставе.

Обveznik доставе Слађана Рајић-Јавни бележник	Уписник ОПУ	Приказ документа												
Врста уговора Уговор о продаји	Број овере уговора 334													
Статус за ПУ Преузето	Година овере уговора 2018													
Статус за ЛПА Преузето	Датум овере уговора 19.07.2018													
Статус за Инфостан Није преузето														
Достављена документа														
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">ИСПРАВА</td> <td style="width: 30%;">СЛУЖБЕНА БЕЛЕШКА</td> <td style="width: 40%;">ОДЛУКА</td> </tr> <tr> <td>Назив</td> <td>Ел. потписан</td> <td>#</td> </tr> <tr> <td>13198_Isprava_za_upis_1</td> <td>да</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;"> <a href="#">ПОВРАТАК</a> <a href="#">ОЗНАЧИ ДА ЈЕ ПРЕУЗЕТО</a> <a href="#">ОЗНАЧИ ДА ЈЕ ПРЕУЗЕТО</a> <a href="#">ОЗНАЧИ ДА ЈЕ ПРЕУЗЕТО</a> </td> </tr> </table>			ИСПРАВА	СЛУЖБЕНА БЕЛЕШКА	ОДЛУКА	Назив	Ел. потписан	#	13198_Isprava_za_upis_1	да		<a href="#">ПОВРАТАК</a> <a href="#">ОЗНАЧИ ДА ЈЕ ПРЕУЗЕТО</a> <a href="#">ОЗНАЧИ ДА ЈЕ ПРЕУЗЕТО</a> <a href="#">ОЗНАЧИ ДА ЈЕ ПРЕУЗЕТО</a>		
ИСПРАВА	СЛУЖБЕНА БЕЛЕШКА	ОДЛУКА												
Назив	Ел. потписан	#												
13198_Isprava_za_upis_1	да													
<a href="#">ПОВРАТАК</a> <a href="#">ОЗНАЧИ ДА ЈЕ ПРЕУЗЕТО</a> <a href="#">ОЗНАЧИ ДА ЈЕ ПРЕУЗЕТО</a> <a href="#">ОЗНАЧИ ДА ЈЕ ПРЕУЗЕТО</a>														

У прегледу доставе може се видети тип документа, назив и информацију о постојању електронског потписа на документу. Типови докумената који су прикључени разврстани су у картице према њиховој сврси (исправа за упис, у картици исправа; службена белешка у картици службена белешка итд.).

Достављена документа														
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">ИСПРАВА</td> <td style="width: 30%;">СЛУЖБЕНА БЕЛЕШКА</td> <td style="width: 40%;">ОДЛУКА</td> </tr> <tr> <td>Назив</td> <td>Ел. потписан</td> <td>#</td> </tr> <tr> <td>13198_Isprava_za_upis_1</td> <td>да</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;"> <a href="#">ПОВРАТАК</a> </td> </tr> </table>			ИСПРАВА	СЛУЖБЕНА БЕЛЕШКА	ОДЛУКА	Назив	Ел. потписан	#	13198_Isprava_za_upis_1	да		<a href="#">ПОВРАТАК</a>		
ИСПРАВА	СЛУЖБЕНА БЕЛЕШКА	ОДЛУКА												
Назив	Ел. потписан	#												
13198_Isprava_za_upis_1	да													
<a href="#">ПОВРАТАК</a>														



# РЕПУБЛИКА СРБИЈА РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД



У последњој колони поред сваког документа налази се дугме у облику листа папира.

Достављена документа

ИСПРАВА	СЛУЖБЕНА БЕЛЕШКА	ОДЛУКА
Назив	Ел. потписан	#
13198_Isprava_za_upis_1	да	

Кликом на поменуто дугме, на десној страни радне површине се отвара прегледач документа у којем корисник може да изврши преглед документа и по потреби преузме прегледани документ.

Обveznik dostave Слађана Рајић-Јавни бележник	Уписник ОПУ	Преглед документа : 13198_Isprava_za_upis_1.pdf
Врста уговора Уговор о продаји	Број овере уговора 334	
Статус за ПУ Преузето	Година овере уговора 2018	
Статус за ЛПА Преузето	Датум овере уговора 19.07.2018	
Статус за Инфостан Није преузето		
Достављена документа		
ИСПРАВА	СЛУЖБЕНА БЕЛЕШКА	ОДЛУКА
Назив	Ел. потписан	#
13198_Isprava_za_upis_1	да	

1 / 7

Scanned Image

УГОВОР О КУПОПРОДАЈИ  
Закључен у Приједолу између уговора и тес:  
[REDACTED]  
којим се овим текстом предлаже да један стручни [REDACTED]  
који купи (у даљем тексту: купац) са друге стране.  
1.  
Продавач су укупним узимањем од по 1/2 на капитарској  
брови [REDACTED]  
Продавач продади купцу своје идентичне делове на непокретности описане у  
члану 1. овог уговора за укупну уговорну купопродајну цену од [REDACTED] Еура  
(безизузадесетинакамтнинама).  
2.  
Приједол јасно сушти да је непокретни објекат ове уговоре, од почиње  
поклона терета, као да ће непокретни објекат поклоњенији осигурива  
непокретним хинкотом, да искос предмет закупа, да ће под мером забране располага,  
ити да се за исте води висок управни или судски поступак, те се обавеђује да ће  
свесни све штете и последице ухватања и поступак спретно.  
Купац објављује да је видио и поткрепио, који је правни купопродаје, те да исту купује  
под усвојеним именем у овом уговору и у имену стручног.  
3.  
Продавач оправдује Купца да се овако по овере овог уговора код Јавног бележника  
узеши као властине за кватар непокретности близу овога уговора у члану 1. овог Уговора код  
административне службе за кватар непокретности, без даље сагласности или приступ  
продајаца (claimata intabulati).  
4.  
Уговорне стране су сагласне да трошкове овере овог уговора, затим трошкове  
ограда на превоз аукционских права по основу истих, као и трошкове иконаде укључе  
справа класификација у кварту купца, сноси купац у целини.  
5.

У оквиру прегледача документа на горњој менији линији са десне стране се налази дугме на којем су нацртане две стрелице које показују удесно. Кликом на ово дугме се добија додатни мениј.

Обveznik доставе Богићевић Слађана-Јавни бележник	Уписник ОПУ	Преглед документа : 44198_Isprava_za_upis_1.pdf
Врста уговора Уговор о продаји	Број овере уговора 590	
Статус за ПУ Преузето	Година овере уговора 2018	
Статус за ЛПА Није преузето	Датум овере уговора 31.08.2018	
Статус за Инфостан Није преузето		
Достављена документа		

1 од 7

Аутоматско увеличавање

Члан 1.

У оквиру овог менија, налазе се опције за штампу документа (опција *Print* на врху менија) и за снимање документа (опција *Download* која је друга по реду).



Након завршеног прегледа доставе и преузимања/штампања жељених докумената, корисник може да означи да је достава преузета кликом на дугме **ОЗНАЧИ ДА ЈЕ ПРЕУЗЕТО**.

Објављен доставник	Утврдник	Приглед документа: 21257_isprava_za_upis_1.pdf	
Слађана Радић-Јавни бележник	ОПУ		
<hr/>			
Врста уговора	Број овере уговора		
Уговор о продаји	362		
<hr/>			
Статус за ИПУ	Година овере уговора		
Преузето	2018		
<hr/>			
Статус за ЛПА	Датум овере уговора		
Није преузето	31.07.2018		
<hr/>			
Статус за Имовини			
Није преузето			
<hr/>			
<b>Достављена документа</b>			
<b>ИСПРАВА</b>	<b>ПОРЕДА ПРИЈАВА ЗА ПУ</b>	<b>СЛУЖБЕНА БЕЛЕДИЦА</b>	<b>АКТ</b>
<hr/>			
Нотар	Ел. потписан	■	
<hr/>			
21257_isprava_za_upis_1	да	■	
<hr/>			



**АДВОКАТ**  
Макарова Станица Јовановић  
Мобилни: +381 64 414 09 97

**УГОВОР О ПРОДАЈИ НЕПОКРЕДНОСТИ**

Закључен у Пријепољу дана 27.07.2018. године између:

[REDACTED] а узору по пуномоћу  
окренутом код Јавног бележника Градске Јовановић из Београда под бројем  
ОИУ - 2057-2017 од 15.11.2017. године зетума Малинин Михаило из  
[REDACTED] као продавац са једине стране  
(у даљем тексту: продавац) и

[REDACTED] чији је  
купач на следећи начин:

Члан I.  
Продавац је једини и искључив класон непокретности која се катастарска  
парцела [REDACTED] под ометом непокретности број [REDACTED] на месту прозадна  
улица унутар улице [REDACTED] у општини [REDACTED] на површини [REDACTED]  
м2, на првом спрату, изнад [REDACTED] који износ уговорне цене је приено до  
купна на дату закључења овог уговора, а да је непокретност која је  
предмет овог уговора предадена у државном и склону.

Члан 2.  
Купац изјављује да је ову непокретност блаже описати у члану 1. ове  
уговоре, а посебно да је узору по пуномоћу, и да је ову потпу  
исплатио продавцу у целини дајући закључење овог уговора, а да му је  
непокретност која је предмет овог уговора предадена у државном и  
склону.

Члан 3.  
Продавац и купац изјављују да су ову уговор закључани согласношћу  
все, без никакве принуде, притиска или забузе да било чије стране.

Члан 4.  
Продавац дакле купицу непокретности која је предмет овог уговора  
није отпремио никакво теретим, ни узимањем ни неуслугама, а  
обавезује се да неће уклоњити со посаде камне на скоч тегат и овако трошак.

Након завршene обраде доставе, корисник се може вратити на прегледну табелу достава или избором опције *Претрага исправа* на делу екрана где су приказане опције доступне кориснику или кликом на дугме **ПОВРАТАК**.

**ДОБРОДОШЛИ!**

Срећан Поповић !

- [Печатка](#)
- [Достава исправа у Катастар](#)
- [Претрага достављених исправа](#)
- [Издавање листа недопустности /копије плана](#)
- [Преприја издавача](#)
- [Претрага исправа](#)

Упутство

Промена позиција

Одлукују се

Објављено датуме:

**Богиљевић Слађана-Јавни бележник** ОПУ Утврђено:

Врста уговора: Уговор о поклону Број опере уговора: 591

Статус за ГПУ: Преузето Година опере уговора: 2018

Статус за ЛПА: Преузето Датум опере уговора: 31.08.2018

Статус за Инфостат: Није преузето

**ДОСТАВЉЕНА ДОКУМЕНТА**

ИСПРАВА	СЛУЖБЕНА БЕЛЕЖКА	ОДЛУКА
Назив:	Ел. потписан	
44246_Ispрава_за_upis_1	да	

[ПОВРАТAK](#) [ОЗНАЧИ ДА ЈЕ ПРЕУЗЕТО](#) [ОЗНАЧИ ДА ЈЕ ПРЕУЗЕТО](#) [ОЗНАЧИ ДА ЈЕ ПРЕУЗЕТО](#)

Преглед документа: 44246\_Ispрава\_за\_upis\_1.pdf