



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

01 број 95-234/2019

Датум 02.12.2019. године

Београд

Булевар војводе Мишића 39

Инструкције

за поступање Служби за катастар непокретности приликом решавања предмета који се тичу издавања обавештења о видљивости објекта на сателитском снимку

- 1. Случај – објекат има јединствени идентификациони број:** ИД у Евиденцији о објектима који нису уписани у катастар непокретности (у даљем тексту: Евиденција) или број објекта на катастарској парцели уколико је објекат уписан у катастар непокретности.

Уколико је орган надлежан за послове озакоњења доставио захтев за издавање обавештења о видљивости објекта служба за катастар непокретности (у даљем тексту: Служба) поступа на следећи начин:

- Утврђује да ли су у захтеву наведени подаци о називу општине, називу катастарске општине, броју катастарске парцеле и јединственом идентификационом броју објекта, односно броју објекта на катастарској парцели уколико је објекат уписан у катастар непокретности.
- Уколико су у захтеву наведени сви неопходни подаци, Служба проверава наводе из захтева (увидом у податке катастра непокретности, податке Евиденције и сателитски снимак) и издаје Обавештење о видљивости објекта на обрасцу достављеном од стране Сектора за катастар непокретности.
- Уколико у захтеву нису наведени сви неопходни подаци или се након провере утврди да наведени подаци у захтеву нису тачни, Служба од органа надлежног за послове озакоњења тражи допуну или корекцију достављеног захтева.

- 2. Случај – објекат није евидентиран у Евиденцији о објектима који нису уписани у катастар непокретности а видљив је на сателитском снимку.**

- Захтев органа надлежног за послове озакоњења мора да садржи копију сателитског снимка за катастарску парцелу на којој је јасно означен (заокружен) објекат који је предмет озакоњења.
- Служба провера наводе из захтева и захтев са пратећом документацијом доставља Сектору геодетских послова у циљу корекције Евиденције.

- Након извршене корекције Евиденције Сектор геодетских послова о томе обавештава Службу која издаје Обавештење о видљивости објекта на обрасцу достављеном од стране Сектора за катастар непокретности.

3. Случај – није могуће утврдити видљивост објеката услед врло високе вегетације, облака, сенки или нејасног садржаја регистрованог на снимку.

Уколико орган надлежан за послове озакоњења тражи издавање обавештења о видљивости објекта на сателитском снимку, а недвосмислено се може утврдити да на наведеној/означеној локацији дефинисаној у захтеву није могуће идентификовати објекат услед напред наведених појава регистрованих на снимку, Служба у Обавештењу о видљивости објекта које се доставља органу надлежном за послове озакоњења наводи следећи текст у зависности од случаја:

- „Увидом у сателитски снимак, током успостављања Евиденције објеката који нису уписани у катастар непокретности, утврђено је да је на наведеној*/означеној локацији објекта број _____, * која се налази на катастарској парцели број _____ у катастарској општини _____, видљива једино врло висока вегетација и да имајући то у виду није могуће утврдити видљивост предметног објекта.“
- „Увидом у сателитски снимак, током успостављања Евиденције објеката који нису уписани у катастар непокретности, утврђено је да је на наведеној*/означеној локацији објекта број _____, * која се налази на катастарској парцели број _____ у катастарској општини _____, видљив једино облак и да имајући то у виду није могуће утврдити видљивост предметног објекта.“
- „Увидом у сателитски снимак, током успостављања Евиденције објеката који нису уписани у катастар непокретности, утврђено је да је на наведеној*/означеној локацији предметног објекта број _____, * која се налази на катастарској парцели број _____ у катастарској општини _____, видљива једино сенка и да имајући то у виду није могуће утврдити видљивост предметног објекта.“
- „Увидом у сателитски снимак, током успостављања Евиденције објеката који нису уписани у катастар непокретности, утврђено је да је на наведеној*/означеној локацији предметног објекта број _____, * која се налази на катастарској парцели број _____ у катастарској општини _____, видљив једино нејасан садржај и да имајући то у виду није могуће утврдити видљивост предметног објекта.“

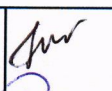
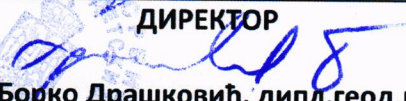
Напомена: * - наводи се уколико је објекат уписан у катастар непокретности.

4. Случај – на сателитском снимку објекат није видљив.

Уколико орган надлежан за послове озакоњења тражи издавање обавештења о видљивости објекта на сателитском снимку, а недвосмислено се може утврдити да на наведеној/означеној локацији дефинисаној у захтеву није видљив објекат на сателитском снимку, Служба издаје Обавештење о видљивости објекта наводећи следећи текст:

„Увидом у сателитски снимак, током успостављања Евиденције објеката који нису уписани у катастар непокретности, утврђено је да на наведеној*/означеној локацији објекта број _____, * која се налази на катастарској парцели број _____ у катастарској општини _____, објекат није видљив.“

Напомена: * - наводи се уколико је објекат уписан у катастар непокретности.

Припремила Јелена Матић Вареница, дипл.геод.инж.		 ДИРЕКТОР  Мр Борко Драшковић, дипл.геод.инж.
Парафирала Соња Ракић, дипл.геод.инж.	