



## Усвојен Закон о државном премеру и катастру

Последњег дана августа усвојен је у Скупштини Републике Србије нови **Закон о државном премеру и катастру**, за чије је доношење владало велико интересовање како у стручним круговима, тако и у јавности, јер је он важан и за сваког нашег грађанина који има неку непокретност или жели да је купи.

Колико је интересовање било велико, показује и скупштинска расправа, током које су представници политичких партија у парламенту поднели неубичајно велики број амандмана. Исто тако, треба поменути као посебан квалитет у доношењу овог Закона, да је значајан број амандмана прихваћен.

С обзиром на изузетан значај усвојеног Закона, о њему и његовој примени, директор РГЗ-а **Ненад Тесла** је образложио све значајније аспекте овог нормативног акта, онако како их види и доживљава ова институција.

### Радикалне новине у Закону

Овај Закон доноси много тога новог у геодетској области, што ће бити од огромног значаја како за државу, тако и за њене грађане. Можда је од свих новина најрадикалнија она којом се по први пут у Србији уводи институт који се назива *национална инфраструктура геопросторних података*, која ће помоћи да се уведу „правила игре“ у међусобном функционисању државних органа, локалне самоуправе, јавних предузећа и самих грађана.

Затим, уводи се и нови институт *процена вредност непокретности* на бази аргументованих података, која ће у многоме олакшати рад пореске управе тако што ће омогућити правилно и реално утврђивање тржишне вредности непокретности, а на основу тога и утврђивање реалне пореске основице.



Закон је изузетно квалитетан зато што временски обавезује РГЗ да као и такве институције у другим земљама Европске уније, уведе нови координатни систем *ETRS 89*, тако да ће од 1.1.2011. Република Србија имати координатни систем какав имају и друге земље у Европској унији.

Самим тим и у области телекомуникација биће нам лакше да обављамо међународну сарадњу, као што је размена података са другим земљама ЕУ.

То су новине које се први пут институционализују у нашој земљи, новине које су увеле или

уводе све развијене земље, као нешто што је податак који је неопходан када је питању рад државних органа. Наравно, много тога је другачије решено него до сада.

### Више реда у приватном сектору

Највише примедби на досадашња решења која су регулисала рад приватних геодетских фирми, стално је долазио баш из њихових редова, са захтевом да се изнађе решење према коме би се знало шта ко може да ради, полазећи од квалификованости појединца за обављање одређених геодетских послова.

Тај захтев високообразованих власника приватних геодетских фирми је уважен и овај Закон на изузетно квалитетан начин уређује питање лиценци за обављање геодетских радова, и доводи на виши ниво односе између приватних геодетских организација и РГЗ-а као републичке геодетске организације. Наиме, седам година приватни геодетски сектор је био одговоран за теренска мерења, али уз велико уважавање колега који раде у том сектору, Републички геодетски завод као државна институција се сусретао са неквалитетним радом појединих приватних геодетских предузећа.

Узимајући као параметар начин на који приватна геодетска струка функционише у земљама Европске уније, нови Закон предвиђа да не може више само један човек да буде приватна фирма,

јер је у нескладу са суштином геодетске струке. Наиме, за рад на терену потребна су бар два геодетска стручњака, ако желимо да добијемо квалитетне податке мерења. Данас постоје изузетно квалитетни геодетски инструменти, али ретко ко их има у Србији.

У том смислу је остварена интензивна сарадња са геодетима из Немачке, Норвешке и Шведске, а у изради конкретних законских решења, усвојена је варијанта која у овом тренутку највише одговара нашим условима.

Наиме, у Шведској на пример, која спада у најразвијеније земље Европе па и света, уопште не постоји приватна геодетска пракса, али ми нисмо хтели да се у нашој земљи у том погледу враћамо на стање које смо имали раније, односно да нашим колегама ускратимо право на бављење приватном геодетском праксом, иако су разлози које су Швеђане руководили да не дозволе приватну геодетску праксу, веома убедљиви.

Али, морали смо да уведемо ред у геодетске податке које достављају приватне геодетске фирме, јер оног тренутка када они дођу у РГЗ, постају званични државни подаци Републике Србије, па њихов квалитет више не може да буде дискутабилан, односно непоуздан.

Због тога према нашем новом Закону колеге који имају само средње геодетско образовање, не могу да имају лиценцу за рад

Такво стање је у свим развијенијим земљама ЕУ, а у неким уопште није дозвољена приватна геодетска пракса, што је такође у складу са европским стандардима. Наиме, нико тим земљама није ставио замерку у том погледу.

Приликом одлучивања о томе ко и у ком обиму може да се бави геодетским пословима као приватна фирма, као параметар је узет интерес државе и њених грађана, а то значи да сваки податак који достави приватна ге-

одетска фирма, мора да буде у свему високо квалитетан, јер се ради о званичним државним подацима.

---

### **Никоме се не ускраћује право на рад**

---

Ових дана је пласирана једна неистина: да ће део геодета из приватног сектора остати без посла.

То није истина, а истина је да приватници са средњом геодетском школом неће имати лиценцу за обављање свих геодетских послова, али то никако не значи да их неко „оставља без хлеба“, већ да ће моћи да раде само оне послове за које су стручно оспособљени. Уосталом, то је био експлицитни захтев власника већих геодетских приватних фирми, који су указивали на погубност дозвољавања да се сложенијим геодетским пословима баве и геодете са средњом геодетском школом. У том смислу овај захтев дипломираних геодетских инжењера у Србији који су власници приватних фирми, у потпуности је уважен.

Према томе, и они са средњом геодетском школом моћи ће да раде у приватним геодетским фирмама, али одговорно лице за податке која та фирма доставља, мора да буде одговорно лице које има диплому више геодетске школе или Грађевинског факултета, Одсека за геодезију. На тај начин смо обезбедили да за сигурност података које достављају геодетске фирме одговара квалификовано стручно лице са адекватним геодетским образовањем. Законом је и прописан временски рок од три године да се колеге квалитетније организују.

Зато је потпуно без основа свака прича како је некоме ускраћено право на рад, већ је онемогућено да се одговорним пословима баве лица која за то нису образована. То је пре свега у интересу грађана, а самим тим и у интересу државе. Оваква решења у закону тражили

су власници свих значајнијих приватних геодетских фирми, који су део најстручнијег кадра у нашој струци, а они су сигурно желели да се законом и у нашој струци уведе ред и заштити дигнитет струке.

---

### **Закон је усаглашен са европским стандардима**

---

Једна од чешће помињаних примедби је била да овај Закон није усаглашен са европским стандардима. Међутим, истина је другачија: тим који је радио на његовој изради, добио је од Светске банке изузетне похвале за његов текст. Зашто од Светске банке?

Република Србија је потписала уговор о кредиту са Светском банком, према коме је Републички геодетски завод, између осталог, добио обавезу да припреми текст новог савременог закона о државном премеру и катастру.

Када смо им послали нацрт Закона, уследиле су похвале. Зато није нескромно ако истакнемо велике заслуге запослених у РГЗ-у у доношењу овог закона. Наиме, врло модеран Закон, квалитетан и примењив, резултат је чињенице да је приликом дефинисања појединих одредби искоришћено велико искуство које имају стручњаци запослени у РГЗ-у, стечено у току досадашње примене претходних закона који су регулисали упис права на непокретностима, као и одржавању катастра непокретности у Републици Србији.

Полазећи од тога да ће РГЗ бити државна институција одговорна за правну сигурност свих грађана у евиденцији и промету непокретности, водили смо рачуна о томе да наш Закон буде у складу са европским законима који регулишу ову проблематику.

---

### **Послови државне картографије враћени РГЗ-у**

---

Веома важна новина је да се после 62 године послови државне картографије враћају у

надлежност РГЗ-а. То је значајно због тога што у претходном периоду, нажалост уз све тешкоће које је држава Србија имала, није била поклоњена адекватна пажња картографским подацима, који су за сваку земљу национално благо. Самим тим, у „Геокарту“ се веома мало улагало у опрему, а поготово у перманентно допунско образовање запослених стручњака, што је доводило до њиховог релативног стручног заостајања за колегама из развијених земаља.

Као што је познато, „Геокарта“ је била државно предузеће, али са недовољном државном помоћи.

Тако се она бавила картографским пословима, а није имала своју штампарију, није могла да се опрема модерним средствима за рад, услови рада запослених су били из дана у дан све тежи (примера ради, није било климатизованих просторија), део најстручнијих кадрова је напуштао ту фирму.

Због таквог односа оснивача, та кућа није имала адекватан ни хардвер, ни софтвер.

У моменту када се у свим развијеним земљама убрзано развија и модернизује национална структура геопросторних података, постојала је реална опасност да се државна картографија код нас потпуно угаси (што би значило да би нам карте производиле стране фирме), па је држава је схватила да мора енергично да реагује, односно да ову институцију врати у своју матичну кућу, како би био загарантован њен развој, што је новим Законом и прецизирано.

Оваквим законским решењем Србија је ухватила корак са светом, а РГЗ је поносан што му је Влада Републике Србије указала такво поверење, да поред уређења својинских евиденција, уреди и област картографије у нашој земљи.

---

## Бољи статус захтева и бољи рад

---

Нови закон ће имати значајне реперкусије и на запослене у нашој институцији. То пре свега значи, да се од сваког запосленог у њему очекује да максимално квалитетно и ажурно спроводи визију развоја ове државне институције, а то, између осталог, подразумева да је потребно променити деценијама присутан начин мишљења да „државни посао нико никада није завршио“. Такво размишљање је реликт далеке прошлости и неспојиво је са модерном филозофијом државних геодетских институција.

РГЗ је добио на значају тиме што често добија конкретне, сложене задатке које у кратким роковима мора да обави, како би и друга министарства могла ефикасно и квалитетно да функционишу, а корисници наших услуга да од тога имају користи. Тако РГЗ активно учествује у припреми инвестиционе документације (решавање имовинско-правних односа) за сваки објекат који се у овој земљи гради (Коридор 10, Коридор 7, мостови, путеви, железнички транспорт, обилазнице око Београда и других градова, изградња дечијих вртића и многих других објеката).

ОвOME треба додати да и нови Закон о планирању и изградњи прописује да ће база тј. Централни регистар бити у Републичком геодетском заводу.

Према томе, новоусвојени Закон је од посебне важности за РГЗ јер му даје онај значај и ону улогу у држави и друштву, која му одавно припада, као у свим развијеним земљама. То практично значи да ће запослени у овој институцији бити задужени за стратегију, развој и редовну доедукацију, нарочито у области сачињавања националне структуре геопросторних података.

Наша институција ће, сагласно својим обавезама, установити „правила игре“ у области

размене података између свих државних органа (примера ради министарстава унутрашњих послова, пољопривреде, капиталних инвестиција, финансија, просторног планирања и заштите животне средине итд.). Такво упутство које ћемо сачинити, утврдиће у којим случајевима, по којим стандардима, у којим роковима, на који начин ће бити омогућена размена података којима ми располажемо.

Ускоро ће заживети пројекат размене података са приватним геодетским организацијама, којим ће бити регулисано како ће они предавати своје предмете РГЗ-у, како ће путем интернета моћи да преузимају податке који су им потребни, и много тога другог.

Зато ће запослени у овој институцији (као и до сада) уложити много труда да у свим сегментима наше делатности ухвате корак не само са Европом, него и са светом. То значи да ће сваком нашем службенику бити омогућено да се редовно упознаје са новим технологијама и новим принципима рада у нашој струци.

Стичући искуства у размени искустава са колегама из других земаља у оквиру међународне донаторске сарадње, схватили смо да је висок ниво квалитета њихових услуга које пружају држави и грађанима, последица њиховог перманентног образовања.

Сагласно томе, већ сада у складу са постојећом систематизацијом, сви инспектори у РГЗ-у имаће обавезу да одлично познају све послове и процесе из области катастра непокретности, дигиталних катастарских планова, израде геодетске основе, са циљем да стручњак који ради у сектору за стручни надзор када дође у било коју Службу за катастар непокретности, буде у могућности да запосленима у њима одговори на сва стручна питања.

Посебно треба указати на чињеницу да нови Закон пружа максималну сигурност сва-



ком запосленом који квалитетно и ажурно испуњава своје радне обавезе, јер је послова све више. С друге стране, потреба за ангажовањем нових стручњака постоји већ сада. Како смо веома поносни на чињеницу да је Влада републике Србије препознала квалитет и висок стручни потенцијал запослених у нашој институцији, надамо се њеној подршци да се Завод даље развија, јер посла има заиста пуно.

Пођимо, рецимо, од тога да се процењује да у Србији данас има око милион нелегално саграђених објеката, а то значи да ће бити потребно да се у овој кући обради минимум милион нових предмета! Ако знамо да преко 30.000 предмета који се односе на земљишне књиге треба угасити и пренети их у нову форму, то значи да је и то нов посао запослених у овој кући.

РГЗ активно учествује и у програму израде комасације у Србији, јер као земља која тежи европским интеграцијама, у обавезу смо (а то је и у нашем интересу) да уредимо нашу земљишну територију. Због тога увелико припремамо пројекте комасације, обављамо надзор над реализацијом постојећих комасација, а стручно и кадровски смо спремни и да обављамо комасацију, ако на нашем простору не буде довољно приватних геодетских организација.

Захваљујући новом закону, бићемо у могућности да сачинимо катастар непокретности у оним областима Републике Србије где је још на снази стереографска пројекција као база података, а то је скоро 10% територије Војводине. На том подручју су катастарски планови још са краја 19. века и скоро 130 година држава није успела да ове планове прилагоди садашњим облицима, због чега су грађани са ове територије ускраћени у решавању својих имовинско-правних односа. Сада нови Закон омогућава РГЗ-у да и тај посао обави.

Због свега тога било би неопходно да у РГЗ-у ради већи број високо образованих кадрова, па је кадровским планом предвиђено ангажовање једног броја правника са високом стручном спремом, који ће свакако донети нове идеје добијене током студирања и нов елан у ову институцију.

Последњих месеци такви кандидати већ пролазе кроз почетну обуку у РГЗ-у за израду и одржавање дигиталног катастарског плана, јер ће у блиској будућности све оно са чиме оперише РГЗ бити у дигиталној форми.

### **Изузетан допринос ресорног министра**

За велико поверење државе у РГЗ, посебна заслуга припада ресорном министру др Оливеру Дулићу који је исказао велико разумевање за проблеме са којима се ова институција сусреће, јер је од првог дана вршења своје функције настојао да се брзо упозна са специфичностима геодетских послова. Препознавши капацитете и потенцијале РГЗ-а исказао је велико разумевање за побољшање материјалног положаја запослених и од првог дана се трудио да РГЗ-у пружи сву могућу помоћ, истовремено указујући на велики значај наше институције за државу која жели квалитетно уређену геодетску област.

Захваљујући његовом разумевању проблематике, многе наше идеје су реализоване.

Када говоримо о материјалном статусу запослених у РГЗ-у, морамо да знамо да дуги низ година постоји неспоразум у вези са тим питањем. Наиме, вероватно случајном грешком неког органа који је о томе одлучивао у ранијем периоду, стручњаци РГЗ-а се третирају као обични државни административци, а не као специфични стручњаци. Само стручно оспособљени запослени који годинама раде у РГЗ-у, у стању су да израђују и одржавају катастар непокретности, евиденцију од по-

себног значаја за државу и грађане.

Према томе, у овом случају не ради се о класичним административним пословима које може да обавља свако ко има бар средњу школу, па је без икаквог образложења годинама смањиван број оних који у РГЗ-у раде на тим пословима. Досадашња руководства РГЗ-а нису успела да се изборе за реално вредновање послова које наши запослени обављају. Због тога и пред садашњом руководећом гарнитуром је задатак да држави објасни специфичност посла који се обављају у РГЗ-у.

Међутим, и поред поменутог неразумевања, нови Закон сваком запосленом у РГЗ-у намеће обавезу да се много одговорније односи према радним обавезама, чега је свесна велика већина запослених у нашој кући. Они добро знају шта је све РГЗ добио усвајањем овог Закона, а пре свега знају да је огромна обавеза и част бити одговоран за просторну базу података државе и за правну сигурност грађана и државе Србије у области катастра непокретности, а то значи за сваки податак који изађе из ове, све више цењеније институције.

Узмимо само као пример огромну одговорност за процену вредности непокретности, за организовање, праћење и уређење земљишне територије за премер државне границе и вођење регистра државне границе. Томе треба додати и велику одговорност за увођење новог координатног система.

Нови Закон нам даје наду и шансу да се све поменуте грешке исправе и да стандард запослених у РГЗ-у буде усклађен са њиховим реалним способностима и степеном њихове одговорности за обављени посао.

Из свега реченог недвосмислено произлази да је држава исказала велико поверење у РГЗ и поверила му посебну улогу, која новим Законом омогућава његов даљи веома квалитетан развој, у интересу државе и њених грађана.

## Завршен катастар непокретности за подручје општине Аранђеловац

Служба за катастар непокретности Аранђеловац, у складу са Програмом радова Републичког геодетског завода, окончала је послове израде *Катастра непокретности за подручје општине Аранђеловац*.

Површина општине Аранђеловац има 37.589,1642 ха која је подељена на 19 катастарских општина, од којих су две градског типа (Аранђеловац и Врбница), а осталих 17 су сеоског типа, са укупно 99.631 катастарском парцелом.

У поступку израде катастра непокретности општине Аранђеловац, образован је 29.041 лист непокретности, у које је уписано 22.179 објеката и

општине земљишна књига је већ дужи период стављена ван снаге због неажурности.

Даном објављивања решења у Службеном гласнику Републике Србије и ступањем на снагу Катастра непокретности за КО Аранђеловац престају да важе катастар земљишта и земљишна књига, што значи да ће се упис непокретности и права на непокретностима, као и терети и ограничења за подручје општине Аранђеловац, убудуће вршити код надлежне Службе за катастар непокретности Аранђеловац, као организационе јединице Републичког геодетског завода.

Службу за катастар непокрет-



4.954 посебна дела објеката, као што су станови, пословни простори или гараже.

Пре израде катастра непокретности, на територији општине Аранђеловац на снази је био *Катастар земљишта*, као евиденција о земљишту и *Земљишна књига*, као својинска евиденција само за КО Аранђеловац. За остале катастарске

ности Аранђеловац очекује завршавање важних послова, који су од значаја за Републички геодетски завод, али и за државу. Међу наредним приоритетним пословима треба посебно издвојити израду и одржавање *Адресног регистра*, *дигиталних катастарских планова* и одржавање *Катастра непокретности*.

## Стручњаци РГЗ-а учествују у обнови Хиландара

Као и прошле године, *Задужбина манастира Хиландар* организовала је групу геодета запослених у Републичком геодетском заводу да учествује у обнови српске светиње на гори Атоској. Потреба за обновом Хиландара, тешко страдалог у пожару 2004. године, добила је пуну подршку директора и колегијума РГЗ-а, који су изашли у сусрет потребама Задужбине да се обаве радови на обнови овог здања. Основни циљ боравка наших стручњака на Атосу је био одређивање везних и оријентационих тачака за ортофото план.

Током боравка у манастирима Хиландар и Каково, метоху Хиландарском, са 13 тригонометара измерено је око 40 везних и оријентационих тачака. Важно је истаћи љубазност грчких колега који су нашим стручњацима изашли у сусрет, тако што им дали координате тригонометара.

Грци као референтни елипсоид користе *GRS80*, док је пројекција *Transverse mercator*. Тригонометри у Грчкој су добро стабилсане бетонске цеви висине око 1.4 м. распоређене на свака 2-3 километра.

Везне и оријентационе тачке мерене су *RTK* методом рисиверима фирме *Sokkia* који су се добро показали, с обзиром да је температура појединих дана достигала и 47° С. Израда 3D модела терена планирана је за крај октобра ове године.



# Испитивање квалитета рада мреже перманентних станица Републике Србије

У оквиру редовних активности, Сектор за основне геодетске радове РГЗ-а започео је у Ужицу и Врању акцију испитивања рада сервиса система перманентних станица Републике Србије - АГРОС.



Коришћење модула *Rover Integrity* омогућава квалитетно испитивање мреже перманентних станица, са циљем да се унапреди њихов рад, како би биле оспособљене да квалитетно одговоре свим захтевима корисника, што се постиже квалитетним одржавањем једног овако комплексног система. Овакав вид испитивања квалитета рада АГРОС система је и једна од препорука *EUPOS-a*.

Крајем јуна месеца су испуњени сви неопходни хардверски и софтверски услови за спровођење ове кампање, и том приликом су извршени провера система, сетовани параметри, и обављено сетовање синхронајзера и генератора.

Током јула месеца ове године почела је кампања испитивања рада свих сервиса система перманентних станица Србије. За ове потребе, израђено је постоље наменске конструкције, које омогућава сигурно по-

стављање антене на било којој локацији.

Испитивање је планирано на 46 локација, али имајући у виду тренутну финансијску ситуацију у свету, па и код нас, број локација је смањен на оптималних 25, што је неопходан број за комплетан увид у рад система и свих његових сервиса.

Испитивање рада сервиса подразумева контролу генерисања корекција, рада синхронајзера, одзива сервера на захтев корисника, тачности послатих корекција, брзине иницијализације, стања GPRS интернета на посматраном подручју, оп-



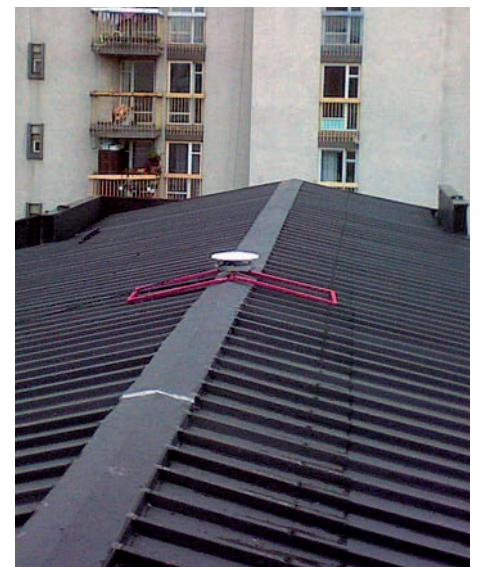
терећености мреже перманентних станица, утицаја јоносфере и свих осталих параметара битних за рад система.

Подручје које се испитује представља троугао који чине најближе станице око постављене опреме за испитивање рада мреже.

Прве локације на којима су извршена испитивања рада система су Ужице и Врање. За пого-

дне објекте су изабране Службе за катастар непокретности.

На крововима служби постављене су антене које су повезане са пријемницима у просторијама служби. Пријемници су повезани са контролним центром у Београду путем локалног ин-



тернета, а сетовање пријемника се обавља из просторија контролног центра.

Пријемник је сетован да одреди свој положај на основу околних, најближих перманентних станица, и за ову операцију му је неопходно око 8 часова. Обзиром да би испитивање свих 8 сервиса био дуготрајан процес, испитују се само сервиси у реалном времену, којих има 5. Време потребно за испитивање је око 20 часова, док је за прављење силових извештаја потребно око 15 часова.

Испитивање система је настављено, и активности сектора за ОГР у оквиру ове кампање су у току. О резултатима ових испитивања, стручна и шира јавност, биће детаљно и благовремено информисана.

# Завршен катастар непокретности за подручје општине Кнић

На подручја Центра за катастар непокретности Крагујевац, Служба за катастар непокретности Кнић успешно је завршила израду катастра непокретности на целој својој територији, објављивањем решења о потврди катастра непокретности за последњу катастарску општину на територији политичке општине Кнић ("Службени гласник Републике Србије" број 51 од 14.07.2009).



Површина општине Кнић простире се на 41.314 хектара, са 36 катастарских општина од којих је 35 сеоског и једна градског типа, са укупно 86.565 катастарских парцела. У поступку израде катастра непокретности формирано је преко 20.000 листова непокретности.

На територији општине Кнић, пре израде катастра непокретности, поред катастра земљишта на снази је била и земљишна књига као својинска евиденција, које су престале да важе 15.7.2009. даном ступања на снагу Катастра непокретности.

Посебно треба похвалити стручан и професионалан рад запослених у СКН Кнић, ако се има у виду да је у свакој катастарској општини спроведен поступак излагања на јавни увид, што је допринело сачињавању квалитетних и садржајних података. Такође заслужује

пажњу податак да је ова узорна Служба, поред изузетно одговорног посла на изради Катастра непокретности, сачинила ДКП у три катастарске општине, од чега је једна градска – КО Кнић.

Узимајући све ове чињенице у обзир, може се констатовати да су запослени у СКН Кнић постигли одличне резултате у раду, што је основни циљ Републичког геодетског завода као државне институције.

18.8.2009.

## Потписан уговор о изради софтвера за Дигитални архив

Краљевина Норвешка пружа подршку Републичком геодетском заводу кроз финансирање развоја софтвера за дигитални архив, о чему је потписан уговор који су потписали **Helge Onsrud** у име Норвешке управе за картографију и катастар *Statens kartverket* (SK), **Зоран Савић** у име фирме *TSG group* која изводи радове, и **Ненад Тесла** у име Републичког геодетског завода.

Као што је познато, Краљевина Норвешка пружа од 2005. године подршку Републичком геодетском заводу у успостављању катастра непокретности и тренутно је у току III фаза Twinning пројекта која ће трајати до краја 2009. године.

Норвешка подршка се реализује кроз три подпројекта у оквиру III фазе:

\* подпројекат којим се обезбеђује ефикасан и квалитетан *Скен центар* за потребе испуњења планова за израду Катастра непокретности;

\* подпројекат за успостављање *Дигиталног архива* који добро функционише, а биће подржан опремом за превођење и безбедно складиштење документације на папиру, као и складиштење података израђених у

*Скен центру;*

\* подпројекат којим се обезбеђује унапређење капацитета Завода за активно учешће у европским интеграцијама и хармонизацији пружања услуга геодетских и географских информација, кроз израду геопортала, као и подршка у припреми српске стратегије националне инфраструктуре просторних података у складу са *INSPIRE*.

Реализацијом ових циљева, просторне информације које обезбеђује Завод и остали партнери у пројекту биће доступне широком спектру корисника, у складу са међународним стандардима.

По завршетку софтвера за дигитални архив, комплетна аналогна документација која је конвертована у растерски облик, биће лако претражива. Успостављањем дигиталног архива омогућиће се да сви папирни документи у Републичком геодетском заводу буду конвертовани у растерски облик и биће омогућено њихово брзо проналажење.

Корист од успостављања дигиталног архива имаће запослени у РГЗ-у, државни органи и сва правна и физичка лица која су корисници услуга РГЗ-а.



# Одржани радни састанци у службама за катастар непокретности у Тополи и Смедеревској Паланци

Директор Републичког геодетског завода **Ненад Тесла** са својим сарадницима, помоћницима директора сектора за ка-



тастар непокретности, стручни и управни надзор и премер непокретности, обишао је Службе за катастар непокретности Смедеревска Паланка и Топо-

ла. Циљ ових радних састанака је био сагледавање рада служби, постизања бољих резултата рада и предузимања мера и организоване помоћи од стране Завода, како би се планирани послови на изради и успостављању катастра непокретности и адресног регистра били благовремено и квалитетно завршени.

Том приликом, посебно је разматрано стање опреме, и истакнута потреба за кадром у циљу формирања више комисија за излагање података премера на јавни увид и потреба за организовањем стручне и управне помоћи.

У циљу што бољег организовања процеса рада у поступку израде катастра непокретности, адресног регистра и дигиталних катастарских планова, организован је радни састанак и у Центру за катастар непокретности Крагујевац.



Зграда у којој се налази служба за катастар непокретности у Смедеревској Паланци

## Уговорена реализација Пројекта из донације Краљевине Шведске

У просторијама амбасаде Краљевине Шведске одржан је састанак представника агенције *SIDA* (Swedish International Development Cooperation Agency) и представника Републичког геодетског завода, на коме су усаглашени детаљи Уговора за реализацију Пројекта „Изградња капацитета за Пројекат катастра непокретности“ - III фаза.

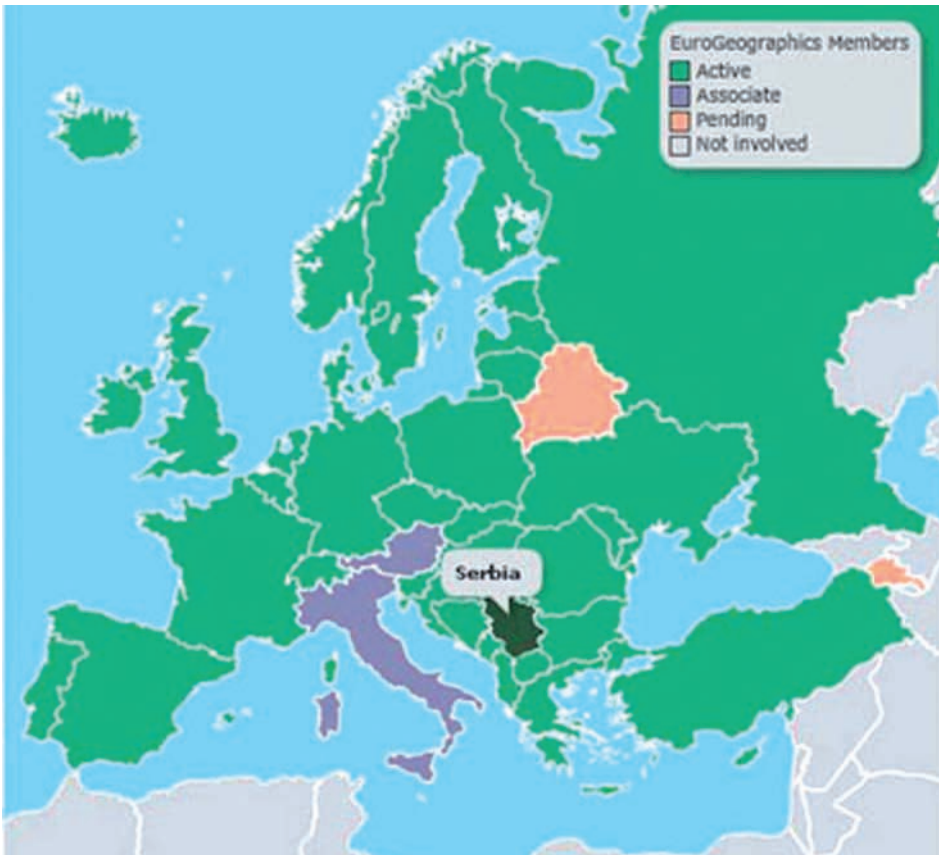
Пројекат „Изградња капацитета у Републичком геодетском заводу Србије 2009-2011“ одобрен је у јулу од стране агенције *SIDA* у Стокхолму, којим је дефинисана институционална сарадња између *Lantmateriet* (шведска државна геодетска управа за картографију, катастар и упис права) и Републичког геодетског завода, као наставак успешне сарадње ове две институције у другој фази.

Потписивањем овог уговора и дефинисањем потребних детаља у уводном делу Пројекта, наставља се институционална сарадња. Пројекат подршке агенције *SIDA* је интегрални део подршке Пројекта Светске банке, као и комплементарна подршка пројекту који подржава Влада Норвешке.

Циљ Пројекта је побољшање институционалних капацитета Републичког геодетског завода у реализацији својих развојних циљева и планираних резултата на изради катастра непокретности и упису права.



# Потписан споразум за реализацију пројекта *EuroBoundaryMap*



*EuroGeographics* је европска асоцијација националних организација одговорних за катастар, регистрацију земљишта и картографију, чија је улога промоција националних картографских и катастарских агенција, националних и паневропских производа и сервиса и њихове водеће улоге у изградњи Европске инфраструктуре просторних података (European Spatial Data Infrastructure - *ESDI*). Републички геодетски завод је равноправни члан ове асоцијације од октобра 2004, као представник Србије.

Директор Републичког геодетског завода је са овом асоцијацијом потписао следећа документа:

\* Споразум о реализацији пројекта *EuroBoundaryMap*;

\* Споразум о развоју и одржавању *EuroBoundary* (Agreement on development and maintenance of *EuroBoundaryMap*), и

\* Споразум о дистрибуцији *EuroBoundaryMap* (Agreement on distribution of *EuroBoundaryMap*)



*EuroBoundaryMap* представља европски референтни скуп података административ-

них граница и статистичких јединица за размену 1:100.000. *EuroBoundaryMap* садржи геометрију, називе и кодове административних и статистичких јединица које ажурирају европске националне картографске и катастарске агенције (National Mapping and Cadastral Agencies - *NMCA*). Подаци су усаглашени на једнообразан начин, према спецификацијама које је развила асоцијација *EuroGeographics* и стално унапређивана према потребама корисника.

Постојећи *EuroBoundaryMap* производ садржи границе административних јединица на националном нивоу, називе и јединствене кодове за 38 европских држава.

Процес хармонизације националних података према *EuroBoundaryMap* формату обезбеђен је кроз процедуру конверзије података кроз следеће главне кораке:

- Провера усаглашености и хармонизација података са захтевима *EuroBoundaryMap* модела података (*EuroBoundaryMap\_v30\_Specification*);

- Трансформација координата од националних ка географским координатама у *ETRS89*

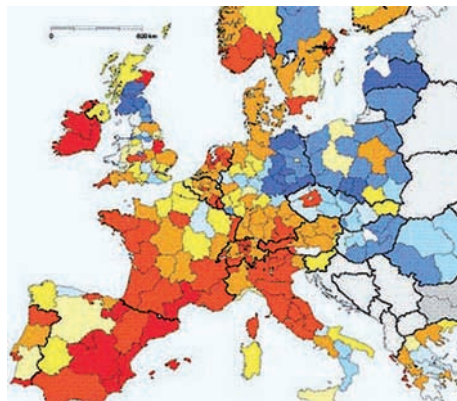
(WGS84) референтном систему;

- Обрада геометрије према *EuroBoundaryMap* формату (мозаик нижих нивоа административних граница, усаглашавање са суседним државама, кодирање, називи, административна хијерархија);

- Генерализација у карте раз-  
мере 1:100 000, и

- Завршна провера квалитета *EuroBoundaryMap* омогућава геореференцирање статистичких података и може да се користи као подлога за геореференцирање других скупова података. Најчешћа примена ових података су анализе у области тржишта геоинформација, социо-економске и демографске анализе, као и геореференцирање прекограничних података. Одржа-

вање *EuroBoundaryMap* производа је започето 2001. године на *EuroBoundaryMap Project* споразуму, који је до сада потписан од стране 38 NMCA чланица. Свр-



ха овог споразума је да омогући *EuroGeographics*-у да креира и дистрибуира *EuroBoundaryMap* производ, као и да дозволи његов непрекидни развој у складу

са захтевима тржишта.

Важно је нагласити да Републички геодетски завод жели да активно сарађује са асоцијацијом *EuroGeographics* кроз учешће у одговарајућим пројектима. Поред пројекта *EuroBoundaryMap*, такође је потребно наставити реализацију пројекта *EuroGlobalMap* и започети сарадњу на осталим пројектима као што су *EuroRegionalMap*, *EuroGeoNames*, *EuroRoadS* и други.

Успешном сарадњом и реализацијом *EuroGeographics* пројекта РГЗ ће допринети развоју европске инфраструктуре просторних података кроз хармонизацију основних просторних информација у Србији, у складу са савременим европским иницијативама.

25.8.2009.

## „Израда дигиталног ортофотоа у Републици Србији“ Констатован напредак и евидентирани проблеми у реализацији Пројекта

На иницијативу Републичког геодетског завода, у просторијама Делегације Европске комисије у Републици Србији одржан је састанак представника Републичког геодетског завода, Делегације Европске комисије и конзорцијума *COWI & Еврогеоматика* који реализује пројекат „Израда дигиталног ортофотоа у Републици Србији“.

Пројекат се реализује у оквиру донације Европске уније - „CARDS“ програм. Пројекат је започет 2005, а завршетак се планира за јули 2010. године.

Овом састанку су, поред представника Републичког геодетског завода (помоћник директора **Надежда Матић**, дипл. геод. инж. и запослени из Сектора за премер непокретности

- Одељење за фотограметрију) и представника Делегације Европске комисије у Београду, присуствовали и представници конзорцијума *COWI & Еврогеоматика* који изводи радове на аерофотограметријском снимању и изради дигиталног ортофотоа за подручје Републике Србије.

Тема састанка је била напредак Пројекта и актуелни проблеми у његовој реализацији. Изражено је задовољство постигнутим резултатима у аерофотограметријском снимању током лета 2009, а као проблем је истакнуто добијање дозвола за аерофотограметријско снимање у пограничном подручју према Хрватској и Босни и Херцеговини.

Посебан акценат у дискусији стављен је на квалитет испорученог дигиталног ортофотоа и поштовање рокова, нарочито код испоруке дигиталног ортофотоа у Гаус-Кригеровој пројекцији.

Извођач радова „*COWI*“ и локални конзорциони партнер „*Еврогеоматика*“ изразили су спремност да побољшају своју унутрашњу контролу при изради дигиталног ортофотоа у циљу обезбеђивања његовог квалитета, као и спремност за поштовање рокова при испоруци коначног производа.

Састанак је протекао у конструктивној атмосфери, са јасно израженом жељом да се пројекат успешно и у планираном року заврши.



# РГЗ помаже у реализацији Програма комасације

У општини Апатин одржан је састанак представника Републичког геодетског завода, Покрајинског секретаријата за пољопривреду, шумарство и водопривреду, јавних предузећа и општине Апатин, чија тема је била реализација комасације пољопривредног земљишта на

територији општине Апатин.

Иницијатива општине Апатин за покретање комасације на територији њихове општине подржана је од стране директора Републичког геодетског завода **Ненада Тесле** и његове сараднице мр **Стојанке Бранковић**, помоћника директора Сектора за стручни и управни надзор, са циљем да се остваре планирани резултати и оправда инвестиција. Комасација земљишта је мултидисциплинарни поступак у коме мора да учествује велики број субјеката, па је Републички геодетски завод преузео на себе координацију овог посла, очекујући његову успешну реализацију.

Реализација Програма привредног развоја АП Војводина, програм „Комасација пољопривредног земљишта“ започет је 2004. на територији Војводине, а Покрајински секретаријат за пољопривреду, шумарство и водопривреду заједно са општинама суфинансира радове на комасацији. У току је реализација комасација у КО Нова Гајдобра, општини Бачка Паланка, КО Селенча, општини Бач, КО Опово, општини Опово, КО Маглић, општини Бачки Петровац. У поступку су општине Кањижа и општина Вршац.

Републички геодетски завод се као државна институција својим стручним ангажовање укључила у реализацију започетих комасација и заједно са Покрајинским секретаријатом и општинама обавља координацију у реализацији геодетско-техничких послова, које обављају геодетске организације, израђује техничку документацију, реализује процену вредности пољопривредног земљишта и катастарско кла-

сирање и врши инвеститорски надзор за потребе општине.

Предности комасације, које се могу мерити од уређења пољопривредног земљишта, па до израде катастра непокретности и уписа права, основни су бенефити овако великих инвестиционих улагања.

28.8.2009.

## Радне посете службама за катастар непокретности

У оквиру радних планова РГЗ-а, директор Републичког геодетског завода **Ненад Тесла** и помоћник директора Сектора за стручни и управни надзор мр **Стојанка Бранковић** посетили су службе за катастар непокретности Лапово и Апатин, у циљу остваривања увида у реализацију планираних резултата на изради катастра непокретности и дигиталних катастарских планова у овој години.

Посете унутрашњим организационих јединицама директора и његових сарадника имају за циљ, да се идентификују потребе како Служби, тако и запослених у техничком и стручном погледу, како би били остварени планирани резултате. Констатовано је да се започети радови на изради катастра непокретности паралелно одвијају са израдом дигиталних катастарских планова, који представљају многим институцијама неопходну основу за израду и реализацију својих развојних планова. Такође је закључено да је РГЗ институција која успешно реализује такве захтеве корисника својих услуга.

28.8.2009.

## Агрос мрежа на сајту Еупос-а

На официјелном сајту ЕУПОС-а, поред мрежа европских земаља, приказана је и српска мрежа перманентних станица АГРОС.

ЕУПОС је организација при Европској академији за урбана окружења. Њене чланице су 17 земаља централне и источне Европе, а циљ њихове сарадње је успостављање и обезбеђивање компатибилне просторне референтне инфраструктуре у својим земљама, коришћењем Глобалних навигационих сателитских система - ГНСС (GPS, GLONASS и будућих GALILEO и COMPASS), као и изградња диференцијалног ЕУПОС GNSS система референтних станица. Више информација о овој организацији могуће је пронаћи у ЕУПОС билтену.

Детаљан приказ распореда перманентних станица, као и тренутно стање АГРОС-а, могуће је видети на сајту [www.eupos.hu/eupos-esdb.php](http://www.eupos.hu/eupos-esdb.php), кликом на заставу Републике Србије.

На истом сајту могуће је доћи до података о мрежама перманентних станица осталих европских земаља



# Израда катастра непокретности у ЦКН Београд - стање са 31.08.2009. године -

