



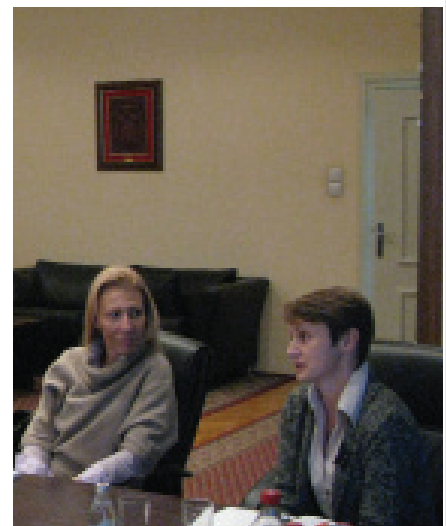
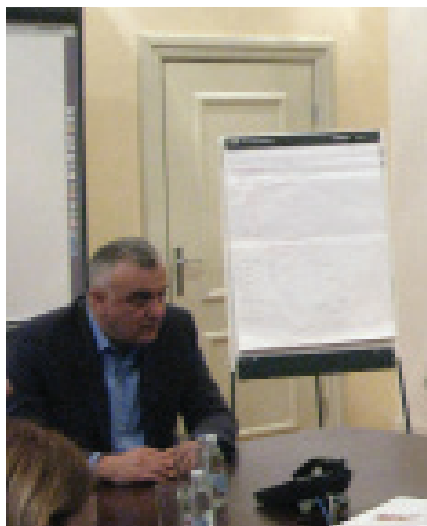
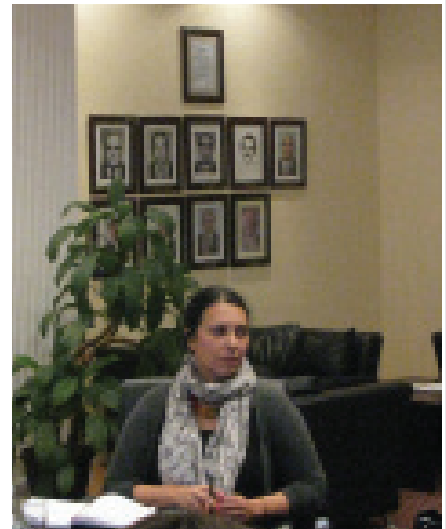
Унапређење услуга РГЗ-а припадницима угрожених група

Састанци на тему унапређења услуга и формирања мобилних сервиса РГЗ-а су одржани са представницима Министарства за рад, запошљавање, борачка и социјална питања – Група за унапређење заштите особа са инвалидитетом, Националне организације особа са инвалидитетом Србије, Тима за социјално укључивање и смањење сиромаштва СИПРУ и Повереника за равноправност.

Циљ састанака је био да се међуинституционалном сарадњом размене искуства и омогући пружање услуга РГЗ-а особама са инвалидитетом и предупредити препреке током имплементације планираних активности. Састанак је отворио директор Републичког геодетског завода Борко Драшковић који је истакао значај иницијативе и пружио подршку модернизацији катастарских услуга за припаднике угрожених група, а такође је нагласио и важност сарадње са релевантним институцијама. Присутни на састанку упознати су са активностима у вези са успостављањем мобилних сервиса, адаптацијом просторија Служби за катастар непокретности у смислу изградње приступних рампи за потребе корисника инвалидских колица, изградњом јавне свести код припадника угрожених група о важности власништва на непокретностима као и са изградњом капацитета запосле-



них како би овладали језиком и манирима који не дискриминишу. Представници институција подржали су предложене активности и изнели низ значајних сугестија које ће допринети бољем квалитету доступности услуга Републичког геодетског завода припадницима угрожених група, понудили подршку при организовању неопходних обука и изразили жељу за активним учешћем и праћењем реализације активности.



Discovery Day 2016: Инфраструктура геопросторних података као подршка добром управљању земљиштем



Пише: Румјана Тончовска, Виши саветник за земљишну администрацију – ИТ UN FAO

Организација за храну и пољоприведу Уједињених нација (FAO), Заједнички истраживачки центар Европске комисије и Економска комисија Уједињених нација за Европу организовали су 28. новембра 2016. у Риму догађај под називом „Discovery Day 2016“ са темом „Инфраструктура геопросторних података као подршка добром управљању земљиштем“. Циљ догађаја „Discovery Day 2016“ је подизање свести о доступним технологијама, подацима и сервисима за подршку имплементацији глобалне Агенде.

Свет се данас суочава са великим бројем комплексним изазовима, међу којима су климатске промене; убрзана урбанизација; све већа потражња за природним ресурсима; пораст прехранбене, водопривредне и енергетске несигурности; учесталост природних непогода и решавање насилних сукоба. Велики број миграната је дошао преко Медитерана

у Европу у 2015. и 2016. години, стварајући поделу у Европској унији у вези са начином насељавања ових људи. Таква питања прерастају у политички, економски и социјални проблем.

Крајем 2015. године, 193 држава чланица Уједињених нација је на УН Самиту одрживог развоја у Њујорку усвојило документ под називом Трансформација нашег света, Агенда за одрживи развој до 2030. (17 циљева одрживог развоја и 169 области деловања). Активности везане за климатске промене су од суштинског значаја за испуњавање развојних циљева. На самиту у Паризу прошле године, 196 држава је усвојило нови споразум о климатским променама. Праћење напретка у имплементацији циљева на локалном, националном, регионалном и глобалном нивоу ће постати обавезно за све државе чланице УН.

Оптимално коришћење расположивих података и технолошких решења је кључно за успех. Шта је то што можемо

обезбедити са повећањем доступности и квалитета сателитских снимака и широком употребом мобилне технологије? И зашто је употреба стандарда постаје важна? Open Data концепт, управљање великом количином података, crowdsourcing (екстерно обезбеђење података) и прекогранична размена података постали су кључни за опстанак. Интегрисање геопросторних података добијених осматрањем Земље и статистичких података је кључ за утврђивање напретка у постизању циљева одрживог развоја и умањење ефеката климатских промена.

Побољшано управљање земљиштем је од суштинског значаја за постизање циљева Глобалне агенде. Од суштинског је значаја за безбедност хране, искорењивање сиромаштва и доприноси успостављању одговорног улагања и еколошке одрживости. Овакав приступ постаје све значајнији у ери масовне миграције, климатских промена, природних катастрофа и све већег броја оружаних сукоба.





FAO је позвао Делегацију Републичког геодетског завода, коју су чинили високи представници: генерални директор, господин Борко Драшковић, помоћник директора Сектора за топографију и картографију, госпођа Јелена Матић Вареница и шеф Одсека за Националну инфраструктуру геопросторних података, господин Дарко Вучетић, да подели своја искуства и будуће планове у примени геопросторних података и сервиса. Прва сесија под називом „Потребе и могућности“ је била посвећена искуству Републичког геодетског завода, његовим плановима за будућност и могућностима за сарадњу са различитим партнерима. Овој сесији су присуствовали представници Организације за храну и пољопривреду УН и Економске комисије УН за Европу, Заједничког истраживачког центра Европске комисије, Норвешке картографске институције, Catarult центра за примену сателитске технологије Велике Британије, GMV компаније из Шпаније која се бави применом даљинске детекције као и америчке компаније Digital Globe која је светски лидер у обезбеђењу података сателитских система.

Учесници су упознати са активностима Републичког ге-



Marcela Villarreal
Director



Paul Munro Faure
Deputy Director

одтеског завода у вези са имплементацијом Националне инфраструктуре геопросторних података и његовим искуством у пружању подршке другим институцијама ради оптималног коришћења доступних података и сервиса, радом на развоју капацитетак као и на успостављању регионалног Центра изврсности за управљање геопросторним информацијама. Цеентар изврсности би пружио одличне могућности за при-

купљање и дељење најбољих пракси, рад на иновативним решењима, а државној управи, општинама, приватном сектору, академским круговима и грађанима би омогућио да доносе одлуке засноване на информацијама, кад год и где год је то потребно. Сви представници су пренели своја искуства и исказали спремност да подрже планове Завода да оснује Центар изврсности.

На главној сесији догађаја презентовани су резултати практичне примене савремених технолошких решења у управљању земљиштем у Источној Европи и Централној Азији; Успостављање инфраструктуре геопросторних података у Европској унији; Инфраструктурна геопросторних података на Арктику (сарадња између националних картографских агенција Канаде, Финске, Исланда, Норвешке, Русије, Шведске, САД и Данске); добра праксе из Велике Британије у оквиру подршке владиним институцијама у коришћењу расположивих геопросторних апликација; искуства компаније DigitalGlobe у искоришћавању велике количине података (Big Data) у циљу адекватног управљања и Google просторни алати за управљање земљиштем.

Више од 170 учесника је присуствовало главној сесији. 150 људи са пет континената су пратили видео пренос путем интернета: 91 из европе, 35 из Америке, 12 из Азије, 8 из Африке и 1 из Океаније.

Снимку главне сесије се може приступити путем линка.

Тим ФАО-а остаје посвећен наставку пружања подршке напорима Завода, а договорени су и конкретни кораци на обезбеђивању преноса знања, раду на заједничким иновативним идејама и дељењу искустава и најбољих пракси.

Експертско учешће на конференцији „Масовна регистрација и масовна процена“

Републички геодетски завод је узео учешће на међународној конференцији „Масовна регистрација и масовна процена“ која је одржана у Минску, Белорусија у периоду 8-9. децембра 2016. године.

Од 8-9. децембра 2016. године у Минску, Белорусија је одржана међународна конференција „Масовна регистрација и масовна процена“ која је окупила око 60 учесника, од чега 16 експерата у области масовне процене из 9 земаља. Земље чији су експерти узели учешће у конференцији су: Шведска, Данска, Словенија, Словачка, Србија, Литванија, Летонија, Молдавија и Белорусија као земља домаћин конференције. Осим тога конференцији су присуствовали и представници Светске банке и Шведске међународне организације за развојну сарадњу (*Sida*).

Циљ конференције је био да се представе резултати спроведеног пилот пројекта имплементације масовне процене за опорезивање непокретности. Осим тога, међународни експерти су присуствовали конференцији да би оценили успешност пројекта и дали смернице за имплементацију у пуном обиму и даљи развој. Експер-



ти су били подељени у четири тематске радне групе: прикупљање података, масовна процена, порези и опорезивање, и жалбе. Експерт из Републичког геодетског завода је учествовао у тематској групи за масовну процену.

Пилот пројекат је територијално обухватио једну административну јединицу Мин-



ска и град Кобрин, док је према обухвату непокретности обухватио 7 категорија непокретности које подлежу опорезивању. У двогодишњем пројекту је учествовало 100 запослених у различитим институцијама од Министарства финансија, Министарства архитектуре и грађевинарства, Министарства економије, преко Државне комисије за имовину, Националне катастарске агенције, Инсти-



тута за регионално и урбано планирање и Невладине организације „Реформа земљишне администрације“, до Општинских управа.

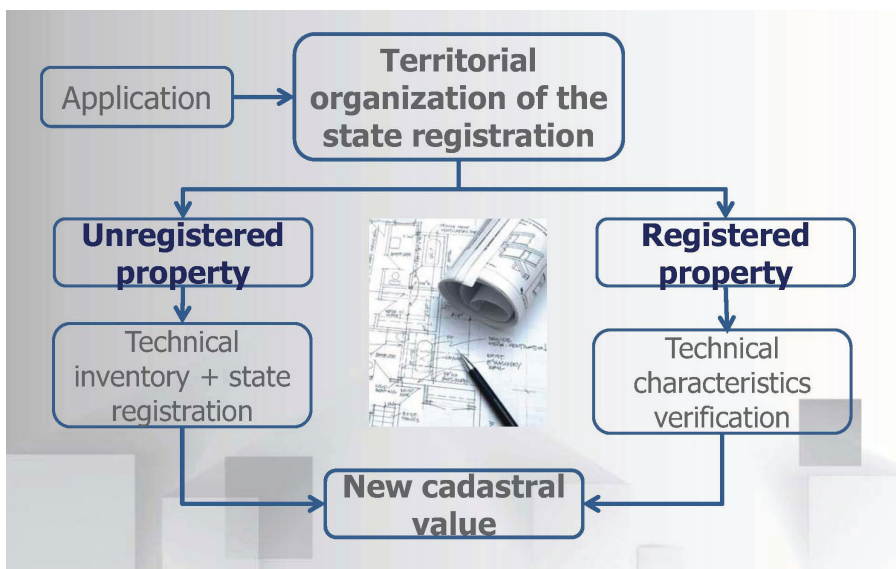
Представници различитих институција које учествују у администрацији непокретности су сарадњом и заједничким радом успели да изведу пројекат којим су организовали прикупљање потребних података, развој модела за масовну процену и процењивање регистрованих непокретности. Постојећи систем за опорезивање непокретности не обухвата све непокретности и нема везу са тржишним вредностима. Због тога не обезбеђује једнак третман грађана нити фер дистрибуцију пореских обавеза.

Пројекат „Масовна регистрације и масовна процена“ је имао вишеструке резултате:

- Ажурирани су подаци катастра непокретности у пилот областима;
- Прикупљени су додатни подаци потребни за процену;
- Имплементиран је упитник за стране које учествују у промету;
- Одређене су вредности свих регистрованих непокретности;
- Сprovedена је упоредна анализа постојећих пореских основица и катастарских вредности из масовне процене;
- Направљен је стратешки план имплементације у пуном обиму.

Неке од основних порука ове међународне конференције су:

1. Масовна процена је један од крајњих и електорнских корисника података катастра и других података о непокретностима („e-nd user“);



2. Транспарентност података са тржишта непокретности и података о процењеним вредностима уз транспарентност поступака је основни услов за спровођење масовне процене;

3. Широка институционална сарадња обезбеђује и институционално и јавно прихватање унапређења.

NATIONAL CADASTRAL AGENCY

PILOT PROJECT:

- ✓ **Mass VALUATION** of real property objects based on real property market information

Prop

- location
- market
- condition
- neighborhood
- age



Нова web апликација за трансформацију координата - ГРИДЕР

На сајту РГЗ-а постављена је нова web апликација за трансформацију координата **ГРИДЕР**, која обједињује постојеће апликације за трансформацију **КОНВЕРТ** и **ПН-НВТ2**.

Нова web апликација омогућава:

- трансформацију просторних координата из система ETRF2000 у положајне координате Гаус Кригеровог (ГК) система и обратно;
- трансформацију елипсоидних висина (датум ETRF2000) у систем нормалних висина (датум НВТ2) на основу квазигеоидног модела SQM2011;

- трансформацију висина из система прецизног нивелмана (датум TPCT) у систем НВТ2 (датум ФР-НВТ2) и обратно.

Апликација **ГРИДЕР** се налази на интернет адреси: grider.rgz.gov.rs

Приступ web апликацији **ГРИДЕР** имају само регистровани корисници. Корисници регистровани на апликацији **КОНВЕРТ**, за приступ апликацији **ГРИДЕР**, користе исто корисничко име и лозинку.

Извештаји о трансформацији, добијени помоћу апликације **ГРИДЕР**, представљају званичну форму за предају података Републичком геодетском заводу.

Преглед служби по успешности решавања предмета - новембар

Сектор за катастар непокретности је у поступку контроле и праћења решавања управних предмета у службама за катастар непокретности извршио анализу података решених предмета у новембру 2016. године.

На основу података из евиденције решених предмета евидентираних у писарници у току новембра 2016. године, сачињена је листа служби по успешности у решавању предмета. Критеријуми за статистичку обраду података су број решених предмета и број запослених у служби.

Службе за катастар непокретности Врачар, Стари град, Сопот и Младеновац нису рангиране за новембар 2016. године, јер се у тим службама спроводи пилот пројекат апликације eTerraSoft -писарница.

Службе:	Одсеци:	Групе:
1. Пријеполје	1. Чока	1. Нови Бечеј
2. Суботица	2. Ариље	2. Мали Иђош
3. Бачка Паланка	3. Прибој	3. Гаџин Хан
4. Кикинда	4. Бачка Топола	4. Бач
5. Рума	5. Кањижа	5. Мајданпек
6. Крагујевац	6. Ада	6. Бабушница
7. Нови Београд	7. Жабаљ	7. Бела Паланка
8. Крушевац	8. Љубовија	8. Нови Кнежевац
9. Нови Сад 3	9. Сента	9. Пландиште
10. Нови Пазар	10. Трстеник	10. Мало Црниће

Медији о Републичком геодетском заводу

Вечерње новости

ПРОТОКОЛ О САРАДЊИ ДВЕ ДРЖАВНЕ ИНСТИТУЦИЈЕ



Катастар и у Комори

ПРЕДСЕДНИК При-
вредне коморе Србије
Марко Чадеж и вршилац
дужности директора Репу-
сторним информацијама
које Катастар има - рекао
је први човек ПКС Марко
Чадеж. - Планира се да Ре-

Курир

INICIJATIVA UPIS IMOVINE OBA SUPRUŽNIKA U KATASTAR

SRUŽNE POSTAJU VLASNICI STANOVA

**OVU IDEJU
RGZ REALIZUJ
PRVI U SVETU**

Jednostavno Dovoljno je da žene donesu venčani list i, ako je nekretnina stečena nakon sklapanja braka, one će biti upisane u katastar

MINA BRANKOVIĆ
DOPRINOS
RODNOJ
RAVNOPRAVNOSTI

Na inicijativu rukovodstva Republičkog geodetskog zavoda, ova institucija spremna je da podeli upis imovine na oba supružnika. To znači da će i žene koje su zajedno sa mužem stekle kuću ili stan moći da se upišu kao vlasnice iste i tako steknu pravnu sigurnost.

U RGZ navode da je jedan od glavnih naloga pokretanja ove inicijative upravo da se poboljša položaj žena, budući da je u katastru nepokretnosti čak 61 odsto nekretnina upisano na muškarce, a samo 39 odsto na žene.

Pravna sigurnost
Idea RGZ je i da se na ovaj način poboljša rodna ravnopravnost, ali i tuče na smanjenje nepokretnog naslija nad ženama, jer bi one kao vlasnice nekretnina bile bezbednije od suprotstavne situacije. Takođe je cilj i održavanje bračnog, a ne razlaznog. Ono što je jedna žena već jeste da se upis imovine na pripadnicu bračnog para koji je jednostavan i jefitn.

"Dovoljno je samo da supružnici donesu venčani list i ka katastru ustanovimo da su stan ili kuća sa suprugom stele nakon sklapanja braka, one će odmah biti upisane u vlasnički list nekretnine. Cena ove usluge za sada će biti najniža moguća taksa, koja iznosi oko 300 dinara. Ovim dogovorom sačinjavamo starštvom finansija nastojimo

Podrška poverenice
DOPRINOS
RODNOJ
RAVNOPRAVNOSTI

U Poverenica za zaštitu ravnopravnosti Branković kaže za Kurir da nula zemlja ima vlasničku stranu koja se ne u prilog ženama.

"Svakako podržavamo ovu inicijativu jer je potpuno afirmativna mera koja će dovesti do porasta broja žena koje su vlasnice imovine. Još uvek nemam podatke kakav je nivo, ali svakako podržavamo svaku takvu meru koja doprinosi poboljšanju položaja i dostizanju pune ravnopravnosti.

61% NEKRETNINA U KATASTRU UPISANO JE NA MUŠKARCE

39% IMOVINE U KATASTRU UPISANO JE NA ŽENE

DRAŠKOVIĆ: CENA OVE USLUGE ZA SADA CE BITI NAJNIŽA MOGUĆA TAKSA, A RADIMO NA TOM DA BUDE BESPLATNA

On dodaje da je celu inicijativu RGZ podržala Svetska banka, koja prati realizaciju, jer je to prvi put u svetu da je neko pokrenuo ovakvu akciju. Takođe, ideju je podržala predsednica Koordinacionog tela za rodnu ravnopravnost ministarica Zorana Mihajlović.

Podrška Svetske banke
On dodaje da je celu inicijativu RGZ podržala Svetska banka, koja prati realizaciju, jer je to prvi put u svetu da je neko pokrenuo ovakvu akciju. Takođe, ideju je podržala predsednica Koordinacionog tela za rodnu ravnopravnost ministarica Zorana Mihajlović.

Veana Stanojević ŽRTVE NASILJA BIĆE HBRABRE

"Koordinatorica sigurnih kuća Veana Stanojević ističe da je ovo veoma pozitivna inicijativa za sve žene, a pogotovo za žene žrtve nasilja: "Žene će na taj način steći pravnu sigurnost i što se tiče imovine u slučaju razlaza, ona će se lakše deliti. Takođe, ako su žrtve nasilja, u ovom slučaju bile bi hrabrije i znale bi da imaju svoju prava. One bi odmah nakon upisa u katastaru kupili veći, znale da imaju pravo na tu pokud i ne bi mogao muž da ih istera iz kuće. Ovo je korak na činu i da se rodna ravnopravnost podigne na viši nivo.

Вечерње новости

НОВИ СИСТЕМ ГЕОДЕТСКОГ ЗАВОДА ТРЕБАЛО БИ ДА СМАЊИ ПРОБЛЕМЕ СА ПРЕМЕРОМ ЗЕМЉИШТА

МЕЂА НЕЋЕ СВАЂАТИ КОМЕ

Захваљујући сисџему АГРОС, максимална прецизноси мерења величине илацева

ЧЕТИРИ сакране због међе, "Комисији пуцао у главу због размимарица око поделе имања", само су неки од наслова текстова који сведоче о конфликтима због граница.

Тенија достигне врхунац, наставу геометрије од којих се очекује да "пресују" и одлуче ко је у праву. Захваљујући сисџему АГРОС, који користе службеници Републичком геодетском заводу, требало би да у будућности буде све мање оваквих случајева. RGZ је једина установа

која поседује све податке о пограничним парцелама, а информације у електронском облику, које су они прикупили на терену користи више од 500 геодетских радњи.

- Кад геодета изађе на терен, на основу нашег сисџема на монитору добија исту координату као и у катастру - објашњава Саша Лазич из RGZ. - Ако је било који власник парцеле променио место међног камена или било шта урадио с њим, сисџем ће га одесити на место где би он требало да буде. То им знатно олакшава посао и разрешава недоумице.

Геодетар и судски вештак Славана Марковић, из "МС прерама", каже да су спорови око границе имања најчешће пратију послове.

"Луди су тада посебно острашени, јер годинама "држе" неке међе и сматрају да на њих имају право. То је често заговорио на предлагу, а не на мереву - објашњава Марковићева.

"Раније се дешавало да нас урне секиром. Ми немамо право без одобрена власника да уђемо у посед,

начин како њима одговара. То просто није тачно, јер ми сви радимо на основу података који су идентични. Било који геодета да дође, он ће показати исто - наводи наша саговорница.

- Кад обележимо оно што је њима непознато, што их је довело у заблуду, настају проблеми. Често смо у ситуацији да се са књижевима уђемо и расправљамо, али нећемо да се сносимо истиче да је најбоље ако постоји сагласност и воља да се луди договоре, да не би узакли у спорове.

- Ако ипак не могу, судски спор је једини култивисани одговор на ове ситуације - сматра Сенићева. - Спорови више не трају годинама као некад, јер су судије везане за радни



Фота: А. Страновић

УПРАВНИ ПОСТУПАК

НАЧЕЛНИК правне службе RGZ Митар Трбовић каже да су грађанима врата катастра отворени и да могу да се консултују са начелницом и правницима.

- Уколико утврде да постоји грешка, странке могу да поднесу захтев за њену исправку - каже Трбовић. - Зависно рок за трајање tog управног поступка је 15 дана, а у већини случајева се то решава за један дан. Саслушају се странке и донесени се решење.



Курир

СНИЖЕЊЕ СТИЖЕ НОВИ СЕЛОННИК RGZ

Услуге катастра upola jefтинije

Nakon 9. januara pojediniće 14 usluga Republičkog geodetskog zavoda, a biće uvedene i dve nove usluge kojima će se izjednačiti prava supružnika koji imaju zajednički kredit za nepokretnosti. RGZ u saopštenju navodi da će jefтинije biti, između ostalog, takse za promenu imaoaca



Unapredio RGZ... Borko Drašković som zajedničke svojine ili suosvojine u korist bračnih, odno-

Вечерње новости

ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД ПОКРЕНУО ИНИЦИЈАТИВУ ЗА УПИС ИМОВИНЕ НА ОБА СУПРУЖНИКА

ИМОВИНА коју муж и жена стекну у браку је заједничка, али се она по правилу води на мушко име. Жене које су власнице куће, стана или фирме су реткост у Србији. У катастру непокретности је чак 61 одсто некретности уписано на мушкарце, а свега 39 одсто на припаднице лепшег пола. Републички геодетски завод је недавно покренуо иницијативу за упис имовине на оба супружника. Тако ће и даме моћи у катастру да долазу своје име и податке у "имовинске карте".



ПОДСТИЦАЈ
СВАКА активност власти која води на остваривање једнаких могућности и учешће у родној равнopravnости, дебија је да треба је подржати, а тиме и ову иницијативу RGZ, уколико је то њен циљ - каже Бранка Драшковић, повереница за заштити равнopravnости. - Према истраживањима, мали проценат жена које су уписане као власнице непокретности укажује да је неопходно подстицати родну равнopravnост у поступку стицања и уписа права својине на непокретности.

ЗА 100 ДИНАРА И СУПРУГА ПОСТАЈЕ ВЛАСНИК КУЋЕ

Биће омогућено да се оба супружника упишу у катастар се до увођења нове закон- би да садрже имена оба родне равнopravnости и све одреде то регулише супружника као носилаца и даље равнopravnости у до-

Признање Републичком геодетском заводу за допринос у акцијама добровољног давања крви

На свечаности у Скупштини Града Београда, коју је организовао Институт за трансфузију крви Србије, директор Републичког геодетског завода Борко Драшковић, у име свих запослених, примио је Плакету за најуспешнију средину у категорији компанија/институција/савеза/удружења.

Републички геодетски завод у 2016. години организовао је, у сарадњи са Институтом за трансфузију крви Србије, две акције добровољног давања крви, у мају и октобру, током којих је прикупљено 257 јединица крви.

Показујући друштвену одговорност, запослени РГЗ-а се традиционално, у великом броју одазивају на позив да дају свој допринос у обезбеђивању здравствених установа неопходним резервама крви. Овакав хумани гест помаже у спасавању многих живота.

У акцији добровољног давања крви, ове године учествовали су запослени из седишта РГЗ-а, Центра за катастар непокретности Београд и из свих служби за катастар непокретности у оквиру тог центра.

Циљ Републичког геодетског завода за 2017. годину, у домену сарадње са Институтом за трансфузију крви Србије, биће да мотивише још већи број запослених за учешће у акцијама добровољног давања крви.

